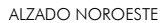
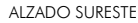
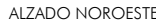




COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA



COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA



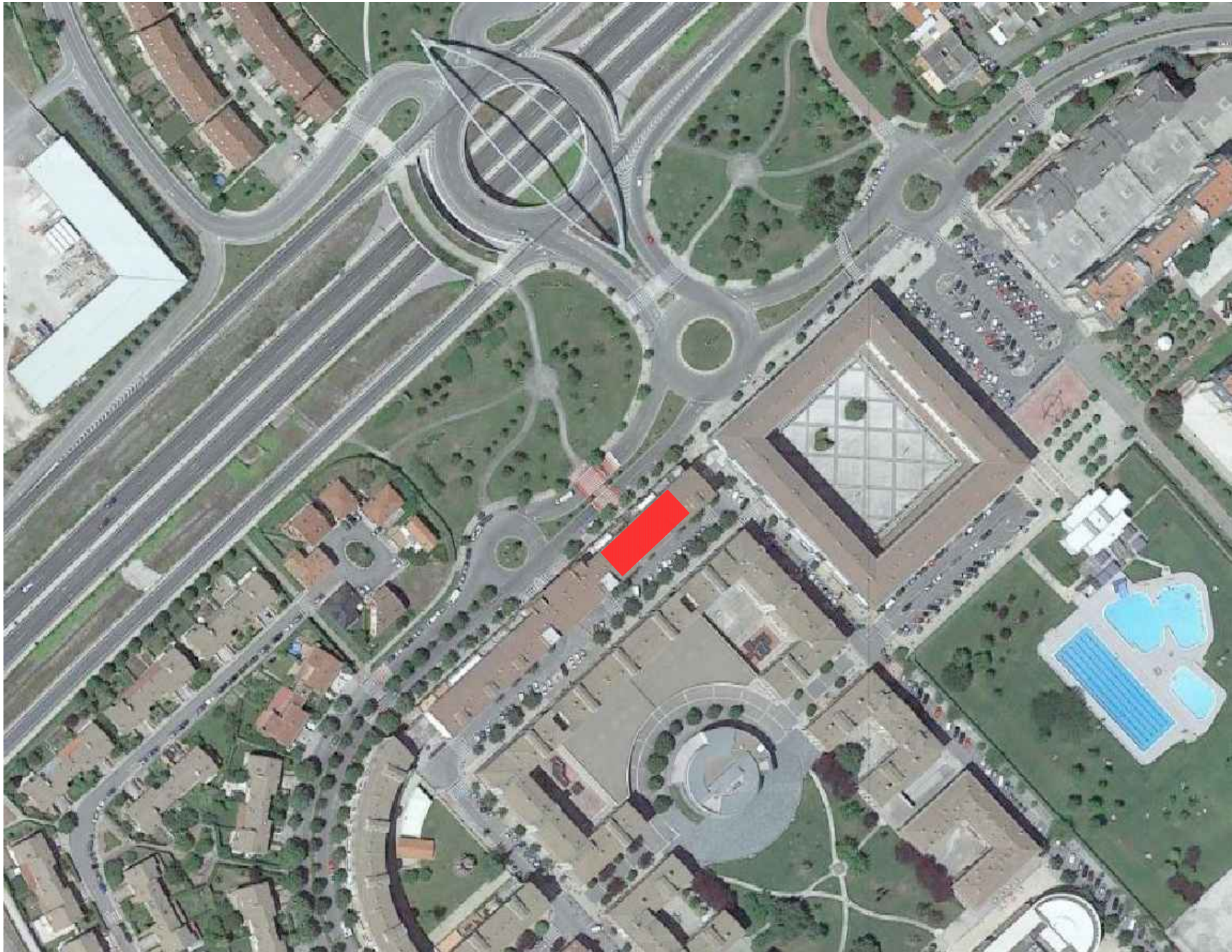
WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

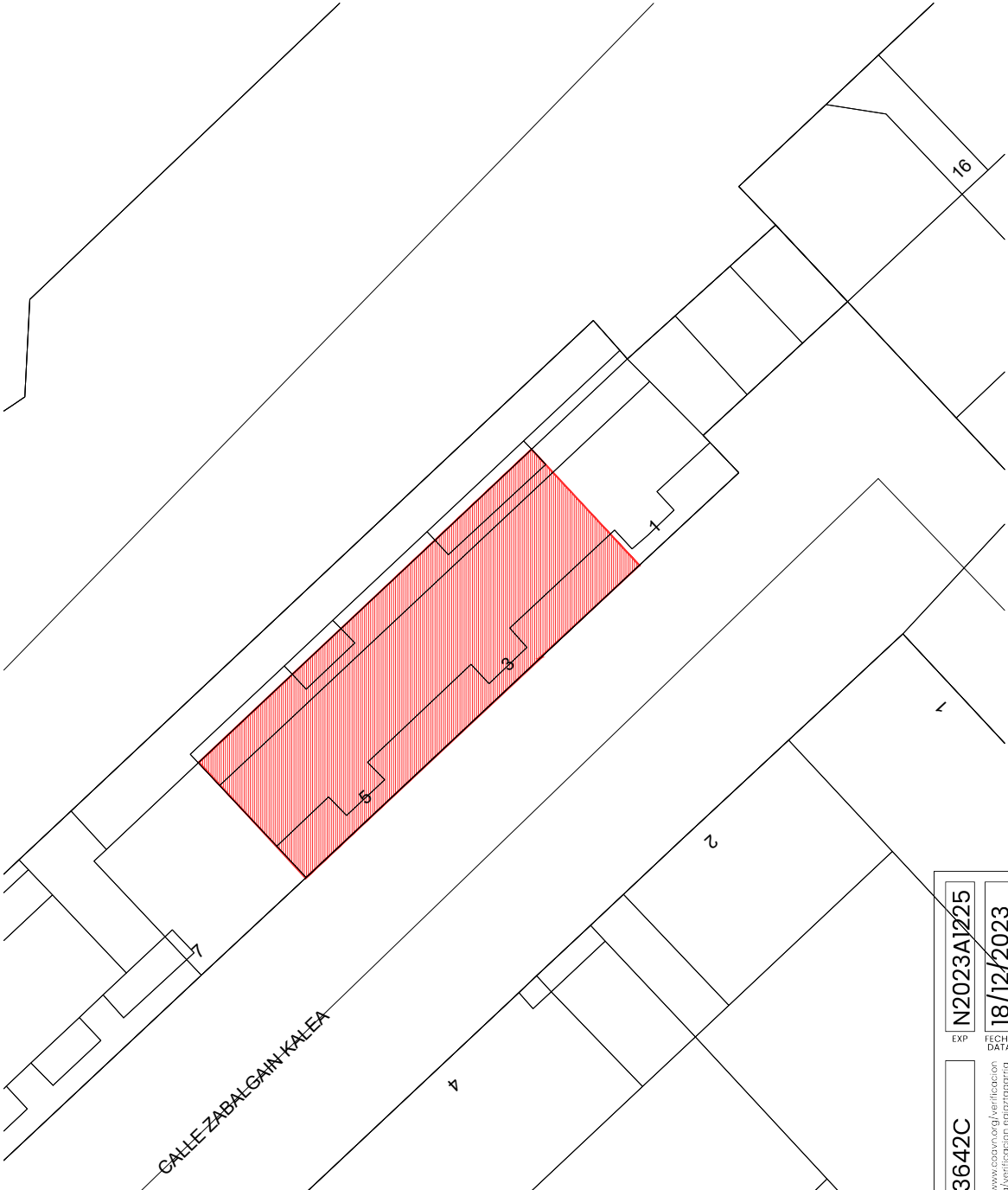
COA\N	FEID63642C	N2023A1225
COLGIO OFICIAL MAYORADO DE VALDE-OVARO	EXP	18/12/2023
EUSAL HERRIKO BARRIO OFICIALA	FECHA DATA	
VERIFICABLE EN www.coaen.org/verificacion www.coaen.org/verificacion egaragarria		
VISADO BISATUA		
NAVARRA		

EA03

F: P22025



PLANTA DE SITUACIÓN



PLANTA DE EMPLAZAMIENTO

WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: **LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR**

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: PLANOS GENERALES

PLANTA SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

[Handwritten signatures of Mariano González Presencio and José Javier Esparza Unsáin]

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAÑA

EXP. N2023A1225
FECHA DATA 18/12/2023

FEID63642C
CSV

VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL
DE INGENIEROS
DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
INGENIERUEN
ELIZABERRIA
NAVARRA

COAVN
1

FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
ESCALA: A3-1/2000-1/500
Nº:

PG00



SUPERFICIE ÚTIL TOTAL: 742.90 m²



LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: PLANOS GENERALES

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

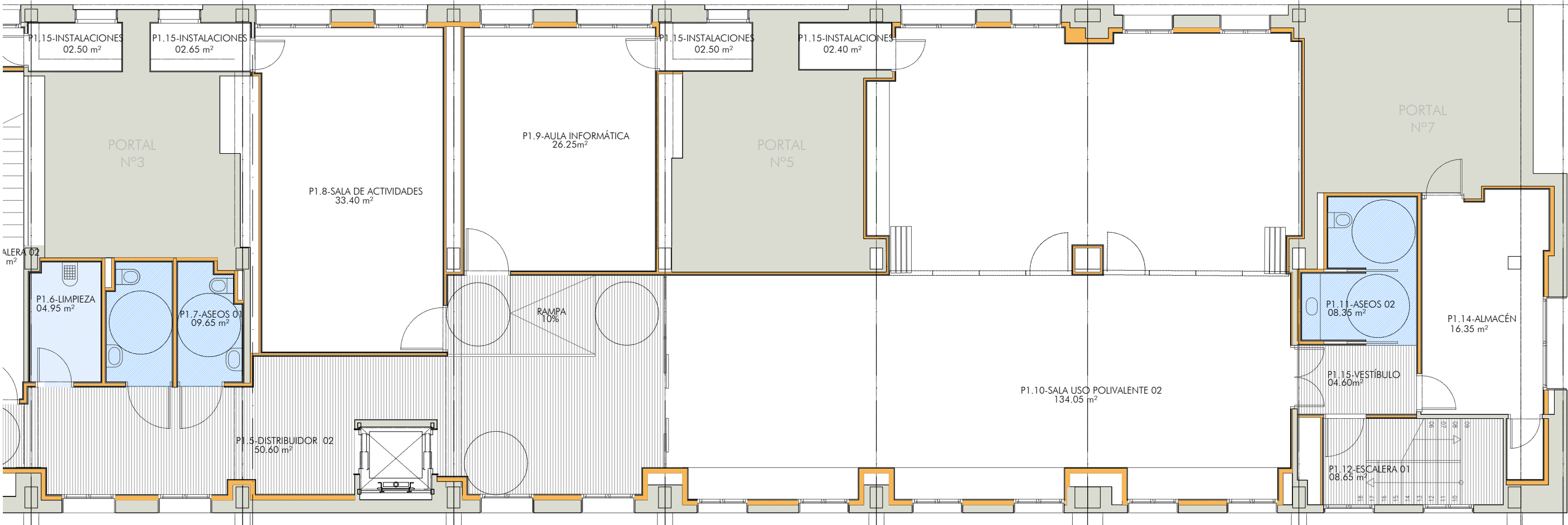
COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA

COAVN
COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELKARGO OFIZIALA

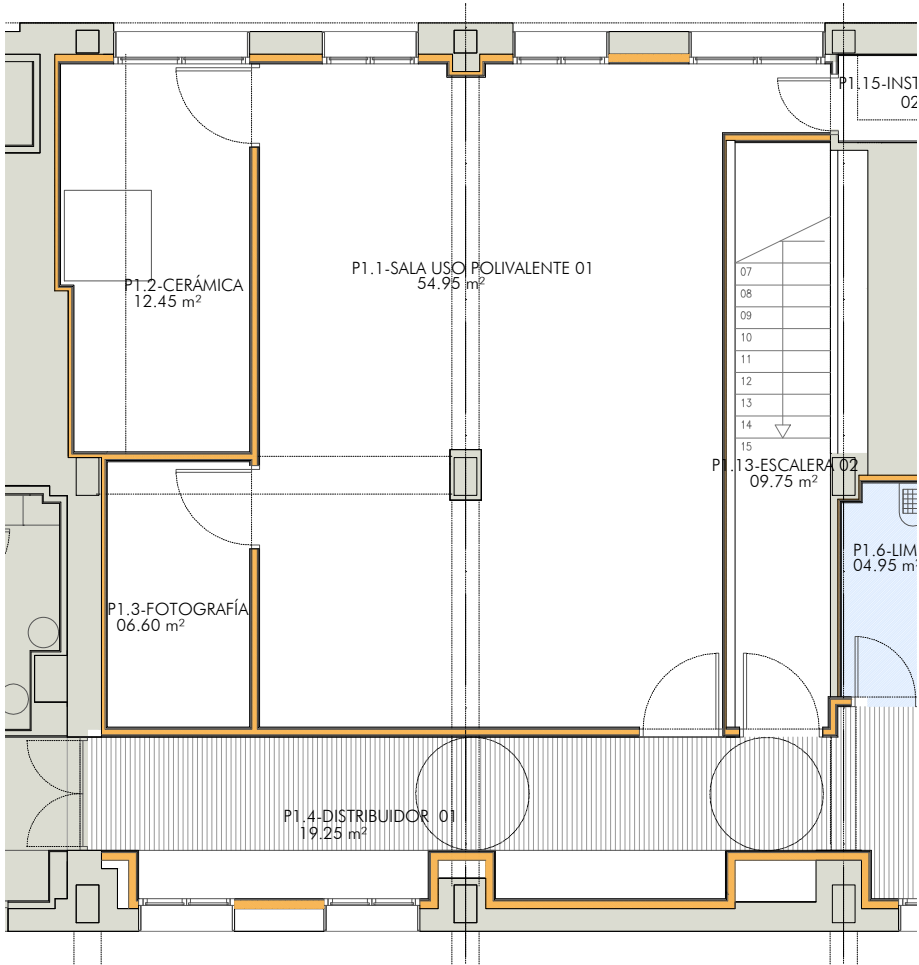
CHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
CALA: A3-1/100
: **DC01**

PG01

REF: P22025

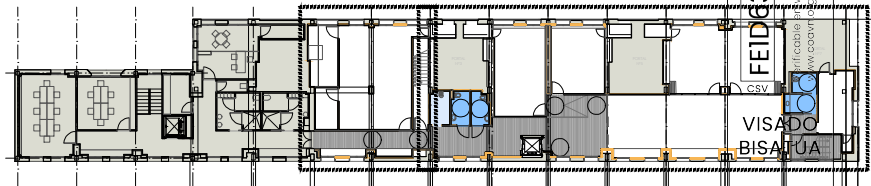


PLANTA PRIMERA



PLANTA PRIMERA

TABLA SUPERFICIES			
PLANTA BAJA		PLANTA PRIMERA	
P0.1-ACCESO 1	08.20 m²	P1.1-SALA USO POLIVALENTE 01	54.95 m²
P0.2-DISTRIBUIDOR	09.20 m²	P1.2-CERÁMICA	12.45 m²
P0.3-ASEOS	14.15 m²	P1.3-FOTOGRAFÍA	06.60 m²
P0.4-AMPLIACIÓN BAR	09.75 m²	P1.4-DISTRIBUIDOR 01	19.25 m²
P0.5-SALA SOCIAL	120.50 m²	P1.5-DISTRIBUIDOR 02	50.60 m²
P0.6-OFICINA	14.10 m²	P1.6-LIMPIEZA	04.95 m²
P0.7-ALMACÉN OFICINA	02.85 m²	P1.7-ASEOS	09.65 m²
P0.8-AEROTERMIA	12.15 m²	P1.8-SALA DE ACTIVIDADES	33.40 m²
P0.9-SALA DE CURSOS	31.00 m²	P1.9-AULA INFORMÁTICA	26.25 m²
P0.10-PODOLOGÍA	14.00 m²	P1.10-SALA USO POLIVALENTE 02	134.05 m²
P0.11-ESCALERA	09.35 m²	P1.11-ASEOS	08.35 m²
P0.12-BAR	63.40 m²	P1.12-ESCALERA 01	08.65 m²
P0.13-COCINA	22.00 m²	P1.13-ESCALERA 02	09.75 m²
		P1.13-ALMACÉN	16.35 m²
		P1.14-VESTÍBULO	04.60 m²
		P1.15-CUARTOS INSTALACIONES	10.05 m²
TOTAL	333.00 m²	TOTAL	409.90 m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL:		742,90 m²	



WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE:
PROYECTO:

PROYECTO EJECUCIÓN
LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR

LOCALIZACIÓN:
PROMOTOR:
PLANO:

CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANOS GENERALES
PLANTA PRIMERA

ARQUITECTOS:

MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO
JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES:

MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA

FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
ESCALA:
Nº:

NOVIEMBRE 2023
A3-1/100
PG02

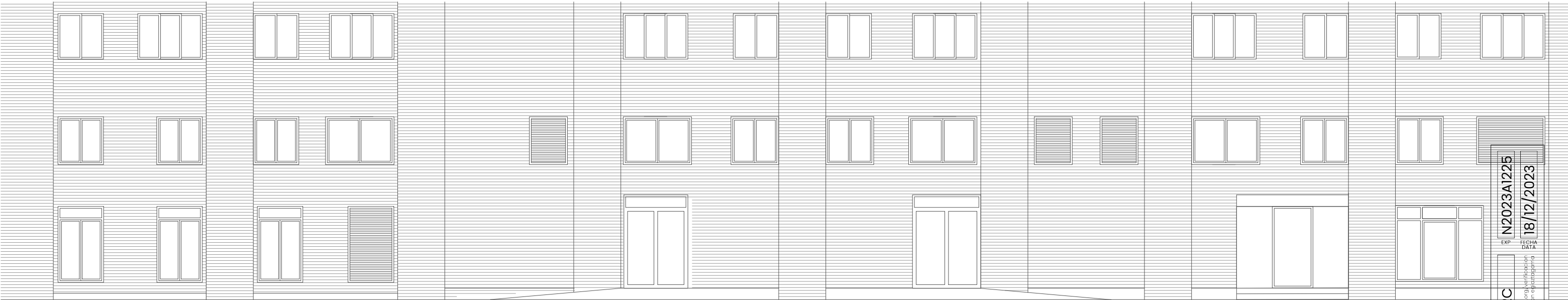
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELkartea
NAVARRA

FEID 63642C
VISADO
BISATUA

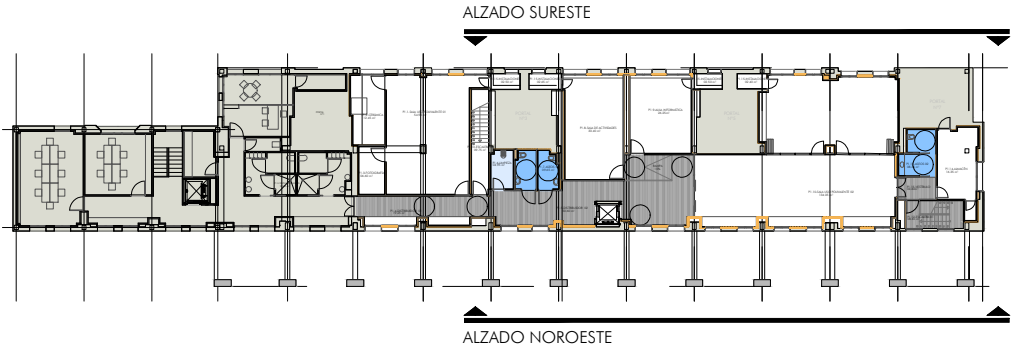
N2023A1225
18/12/2023



ALZADO NOROESTE



ALZADO SURESTE



ALZADO NOROESTE

WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: **LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR**

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: PLANOS GENERALES
ALZADOS

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

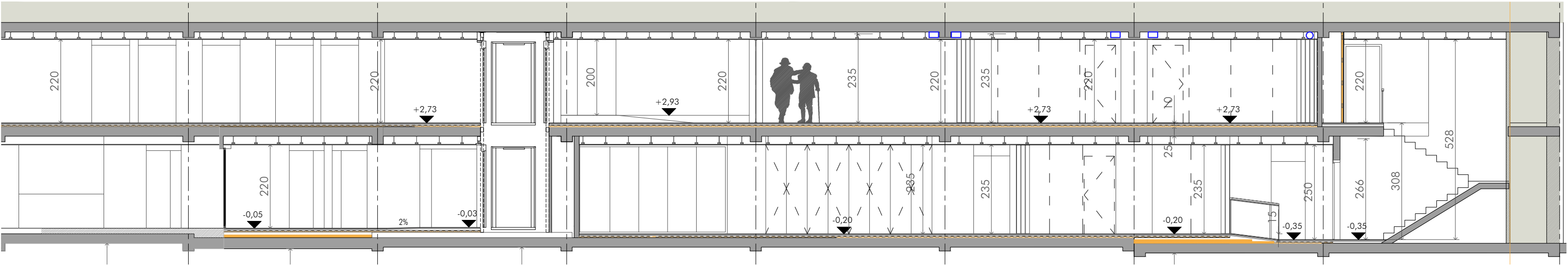
COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAÑA

FEID63642C
N2023A1225
18/12/2023
EXP. FECHA
DATA
Verificable en www.coanv.org/verificacion
www.coanv.org/verificacion

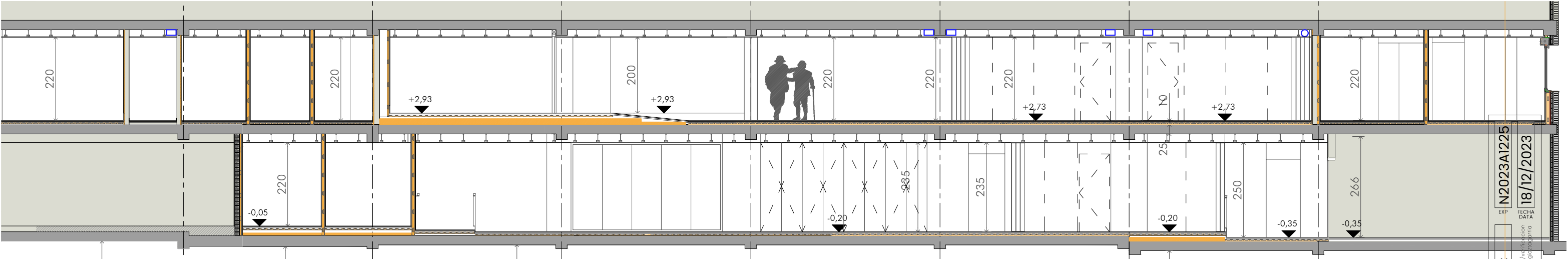
VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELkartea
NAVARRA

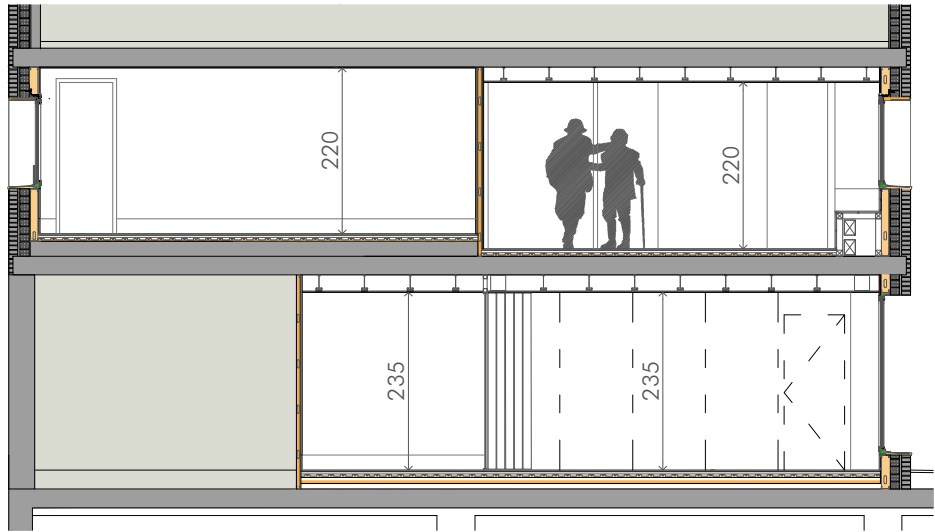
FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
ESCALA: A3-1/100
Nº: **PG03**



SECCIÓN 01



SECCIÓN 02



SECCIÓN 03



WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: **LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR**

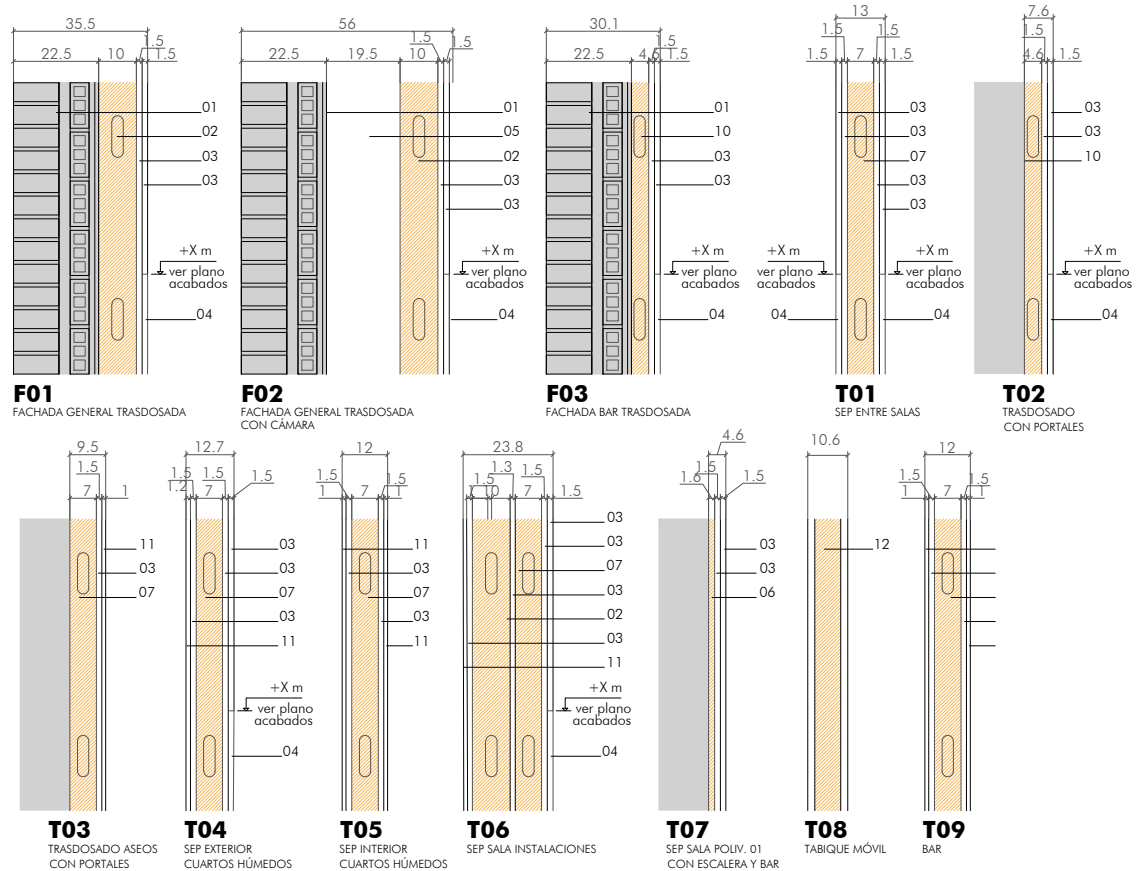
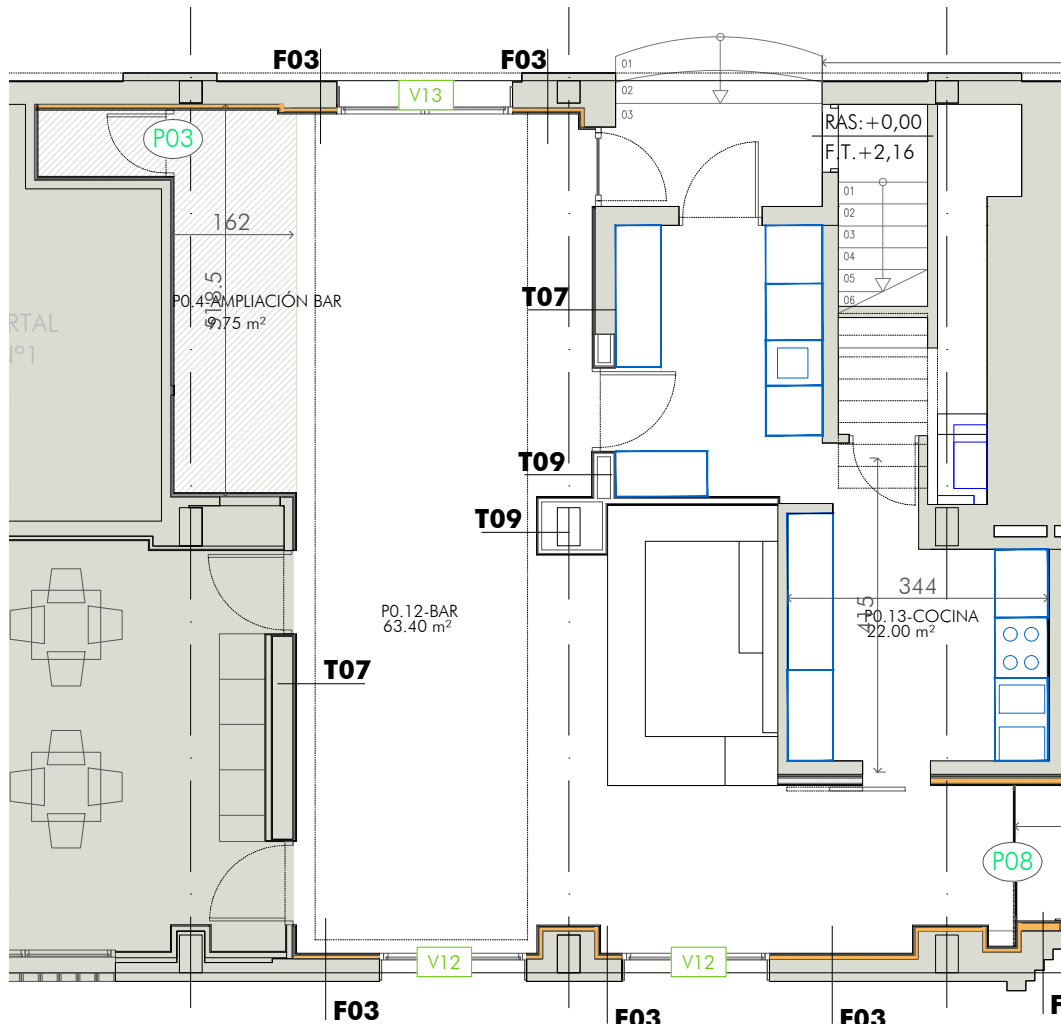
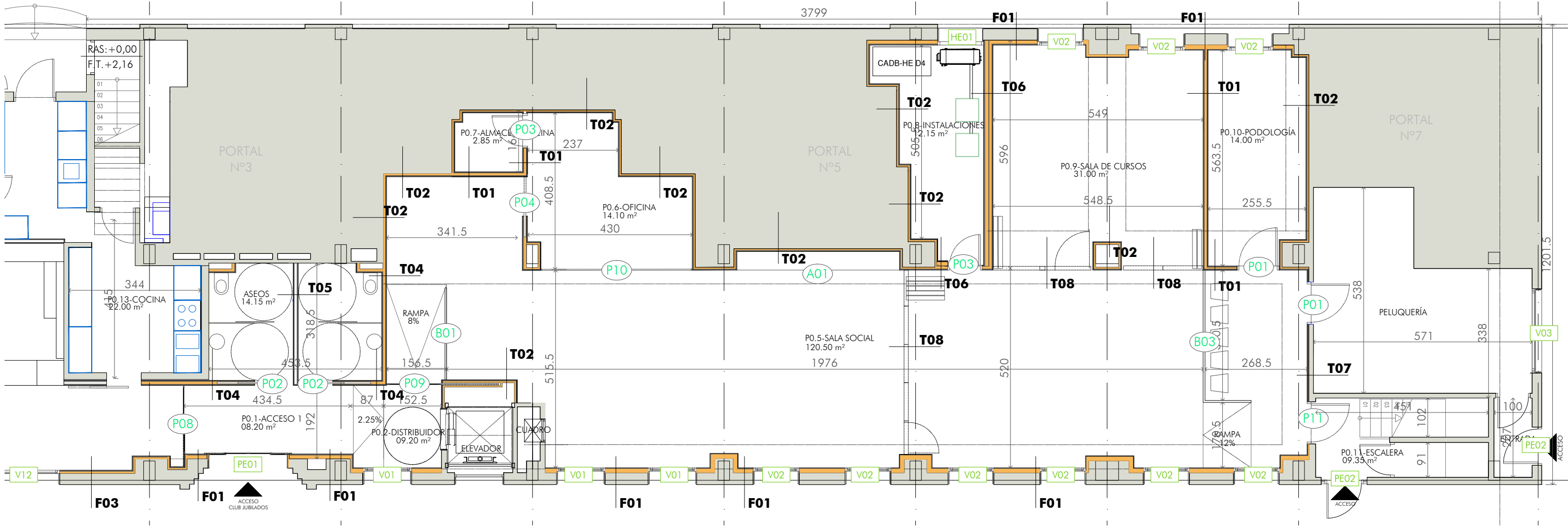
LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: PLANOS GENERALES
SECCIONES

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

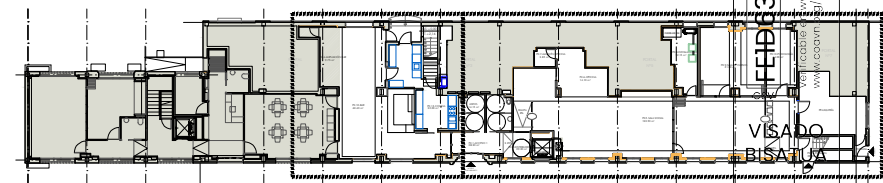
COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA

FEID63642C
N2023A1225
18/12/2023
VISADO
BISATUA
COAVN
COLGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELkartea
NAVARRA

FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
ESCALA: A3-1/100
Nº: **PG04**



01. FACHADA EXISTENTE e=22.5 cm: FÁBRICA DE LADRILLO CARAVISTA 12 cm+RELLENO DE MORTERO 3 cm+TABIQUE HUECO SIMPLE 5 cm+ENFOSCADO DE MORTERO 1.5 cm+LUCIDO DE YESO 1 cm
02. SUBESTRUCTURA METÁLICA 10 cm, CON AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA
03. PLACA DE CARTÓN YESO e = 1.3cm (HIDRÓFUGA EN CUARTOS HÚMEDOS)
04. ZÓCALO INTERIOR DE PANEL COMPACTO. ALTURA SEGÚN PLANOS DE ACABADOS.
05. CÁMARA DE AIRE
06. SUBESTRUCTURA METÁLICA 1.6 cm, CON AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA
07. SUBESTRUCTURA METÁLICA 7 cm, CON AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA
08. CÁMARA PARA SUBESTRUCTURA SUJECCIÓN INODORO
09. CERRAMIENTO EXISTENTE LOCAL COTIGUO e=20 cm
10. SUBESTRUCTURA METÁLICA 4.6 cm, CON AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA
11. ALICATADO DE GRES EN CUARTOS HÚMEDOS SOBRE PLACA DE CARTÓN YESO HIDRÓFUGO
12. TABIQUE MÓVIL ACÚSTICO SISMOVIL S-106, UNO DE LOS MÓDULOS CON PUERTA ABATIBLE



WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: TABIQUERÍA-CARPINTERÍA

PLANTA BAJA

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

BRUNO MONTAÑA

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA

N2023A1225
EXP. 18/12/2023
FECHA DATA

FECHA 18/12/2023
Nº 3642C

VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELIZAKO BILATzea
NAVARRA

FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
ESCALA: A3-1/100
Nº: **TC01**

REF: P22025

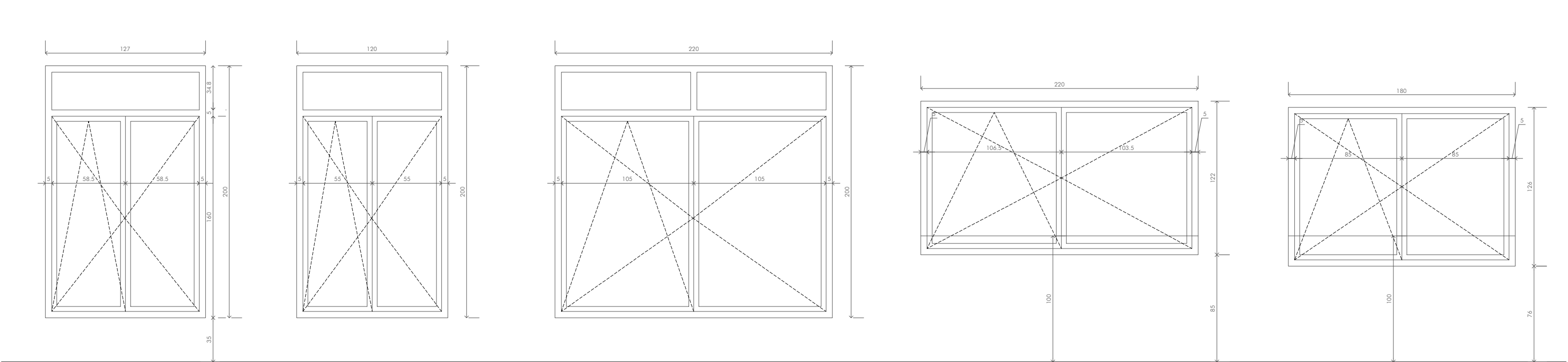


Architectural floor plan of the first floor of the FEIDB building. The plan shows various rooms including a large hall, several smaller offices, a kitchen, and a staircase. The building is labeled 'FEIDB' and 'VISADO BISA TUA'.

EF: P22025

CHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
CALA: A3-1/100
: T600

-CO2



V01

03 UNDS

VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4+4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
3 HOJAS: 1 FIJA SUPERIOR; 1 ABATIBLE; 1 OSCILOBATIENTE+posición microventilación
CON CERRADURA PARA POSICIÓN ABATIBLE

V02

09 UNDS

VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4+4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
3 HOJAS: 1 FIJA SUPERIOR; 1 ABATIBLE; 1 OSCILOBATIENTE+posición microventilación
CON CERRADURA PARA POSICIÓN ABATIBLE

V03

01 UNDS

VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4+4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
3 HOJAS: 1 FIJA SUPERIOR; 1 ABATIBLE; 1 OSCILOBATIENTE+posición microventilación
CON CERRADURA PARA POSICIÓN ABATIBLE

V04

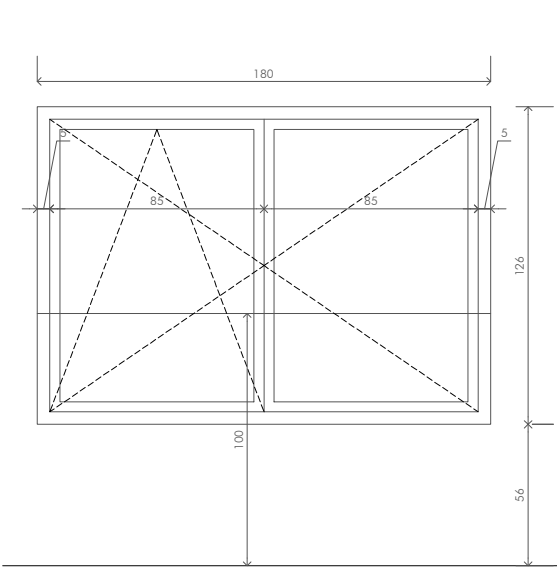
01 UNDS

VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
2 HOJAS: 1 ABATIBLE; 1 OSCILOBATIENTE+posición microventilación
BARANDILLA INTEGRADA CON PERFIL A MARCO DE CARPINTERÍA h= 1.00 m DESDE SUELO ACABADO
CON CERRADURA PARA POSICIÓN ABATIBLE

V05.1

02 UNDS

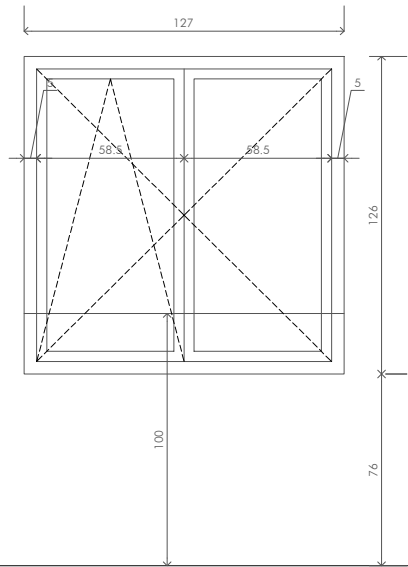
VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
2 HOJAS: 1 ABATIBLE; 1 OSCILOBATIENTE+posición microventilación
BARANDILLA INTEGRADA CON PERFIL A MARCO DE CARPINTERÍA h= 1.00 m DESDE SUELO ACABADO
CON CERRADURA PARA POSICIÓN ABATIBLE



V05.2

02 UNDS

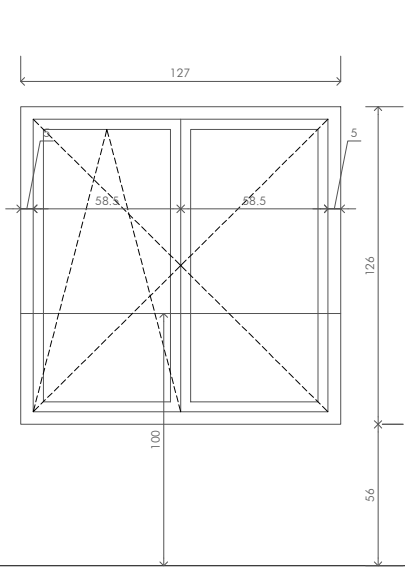
VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
2 HOJAS: 1 ABATIBLE; 1 OSCILOBATIENTE+posición microventilación
BARANDILLA INTEGRADA CON PERFIL A MARCO DE CARPINTERÍA h= 1.00 m DESDE SUELO ACABADO
CON CERRADURA PARA POSICIÓN ABATIBLE



V06.01

02 UNDS

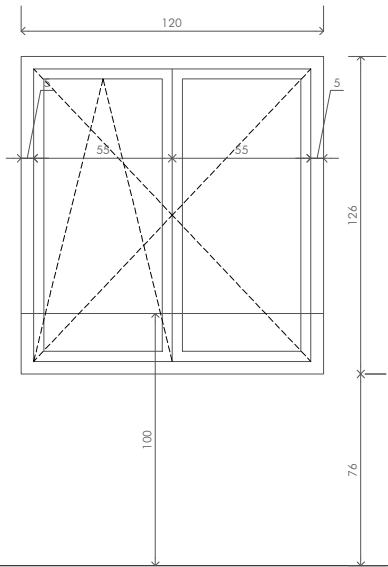
VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
2 HOJAS: 1 ABATIBLE; 1 OSCILOBATIENTE+posición microventilación
BARANDILLA INTEGRADA CON PERFIL A MARCO DE CARPINTERÍA h= 1.00 m DESDE SUELO ACABADO
CON CERRADURA PARA POSICIÓN ABATIBLE



V06.02

02 UNDS

VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
2 HOJAS: 1 ABATIBLE; 1 OSCILOBATIENTE+posición microventilación
BARANDILLA INTEGRADA CON PERFIL A MARCO DE CARPINTERÍA h= 1.00 m DESDE SUELO ACABADO
CON CERRADURA PARA POSICIÓN ABATIBLE



V07

03 UNDS

VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
2 HOJAS: 1 ABATIBLE; 1 OSCILOBATIENTE+posición microventilación
BARANDILLA INTEGRADA CON PERFIL A MARCO DE CARPINTERÍA h= 1.00 m DESDE SUELO ACABADO
CON CERRADURA PARA POSICIÓN ABATIBLE

WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
TABQUERÍA-CARPINTERÍA

MEMORIA DE CARPINTERÍA EXTERIOR I Nº:

FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
ESCALA: A3-1/30

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAÑA

REF: P22025

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

EUŞKAL HERRIKO ARKITEKTEN ENBES

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

FEID63642C

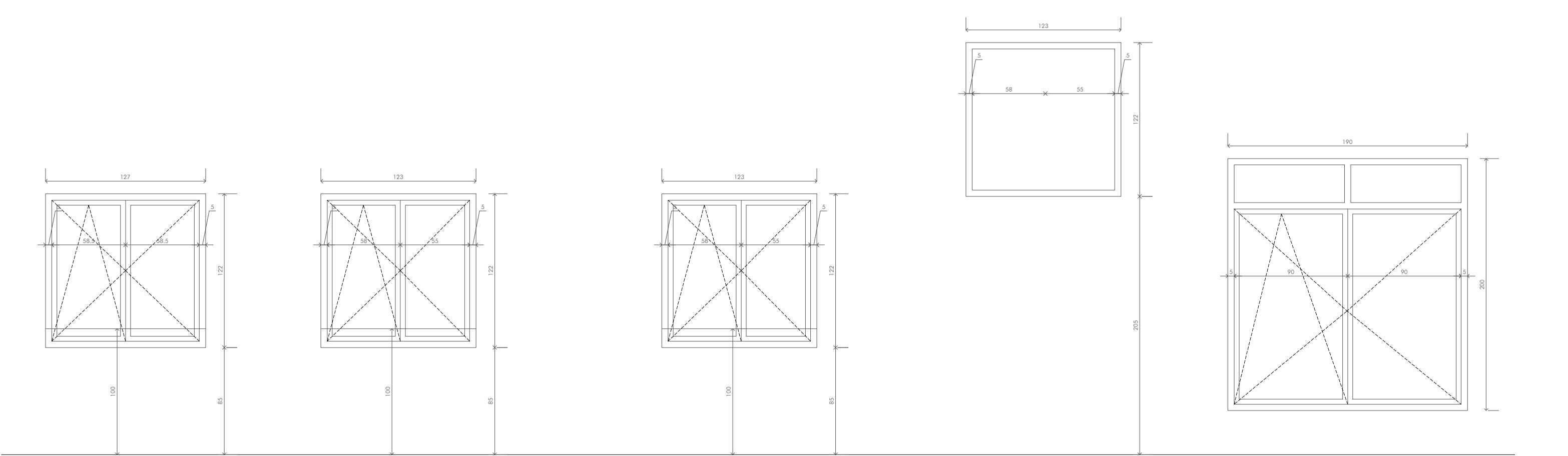
EXP

N2023A1225

FECHA DATA

18/12/2023

NAVARRA



V08

06 UNDS

VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
2 HOJAS: 1 ABATIBLE; 1 OSCILOBATIENTE+posición microventilación
BARANDILLA INTEGRADA CON PERFIL A MARCO DE CARPINTERÍA h=1.00 m DESDE SUELO ACABADO
CON CERRADURA PARA POSICIÓN ABATIBLE

V09

06 UNDS

VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
2 HOJAS: 1 ABATIBLE; 1 OSCILOBATIENTE+posición microventilación
BARANDILLA INTEGRADA CON PERFIL A MARCO DE CARPINTERÍA h=1.00 m DESDE SUELO ACABADO
CON CERRADURA PARA POSICIÓN ABATIBLE

V10 ESCALERA

01 UNDS

VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
2 HOJAS: 1 ABATIBLE; 1 OSCILOBATIENTE+posición microventilación
BARANDILLA INTEGRADA CON PERFIL A MARCO DE CARPINTERÍA h=1.00 m DESDE SUELO ACABADO
CON CERRADURA PARA POSICIÓN ABATIBLE

V11 ESCALERA

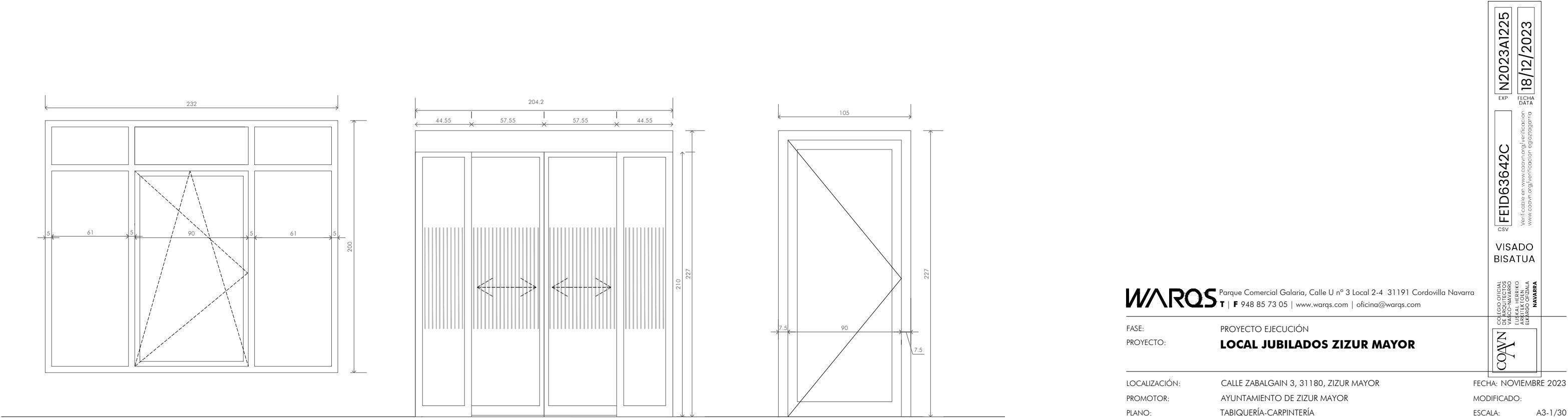
01 UNDS

VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
1 HOJA FIJA

V12

02 UNDS

VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4+4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
3 HOJAS: 1 FIJA SUPERIOR; 1 ABATIBLE; 1 OSCILOBATIENTE+posición microventilación
CON CERRADURA PARA POSICIÓN ABATIBLE



V13

01 UNDS

VENTANA PERFIL SOLEAL FY 65
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 3+3/14/4+4. CÁMARA CON ARGÓN.
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
3 HOJAS: 1 FIJA SUPERIOR; 1 ABATIBLE; 1 OSCILOBATIENTE+posición microventilación
CON CERRADURA PARA POSICIÓN ABATIBLE

PE01

01 UND

PUERTA ACCESO PRINCIPAL AUTOMÁTICA CORREDERA TIPO MANUSA
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
LUNA VIDRIO LAMINADO 6+6
2 HOJAS CORREDERAS + 2 HOJAS FIJAS
APERTURA AUTOMÁTICA
CON PERSIANA DE SEGURIDAD EXTERIOR Y CORTINA DE AIRE INTERIOR

PE02

02 UNDS

PUERTA PORTAL PERFIL TITANE PH45, PUERTA DE ALTO TRÁNSITO
CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR ALUMINIO
VIDRIO BAJO EMISIVO 4+4/16/4+4. CÁMARA CON ARGÓN
INTERCALARIO DE BORDE CALIENTE
1 HOJA BATIENTE

WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: **LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR**

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: TABIQUERÍA-CARPINTERÍA

FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
ESCALA: A3-1/30

MEMORIA DE CARPINTERÍA EXTERIOR II^º:

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAÑA

REF: P22025

N2023A1225

EXP

18/12/2023

FECHA

DATA

FEID63642C

CSV

VERIFICABLE EN

www.coan.org/verificacion

www.coan.org/verificacion

egatagarna

NAVARRA

COLEGIO OFICIAL

DE INGENIEROS

DE NAVARRA

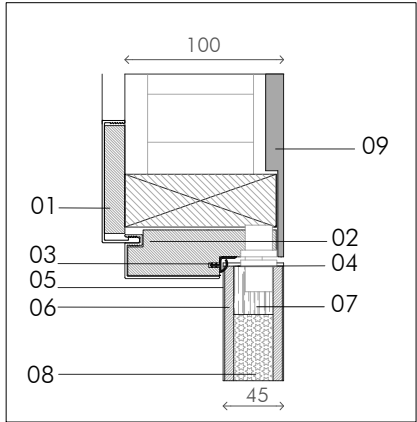
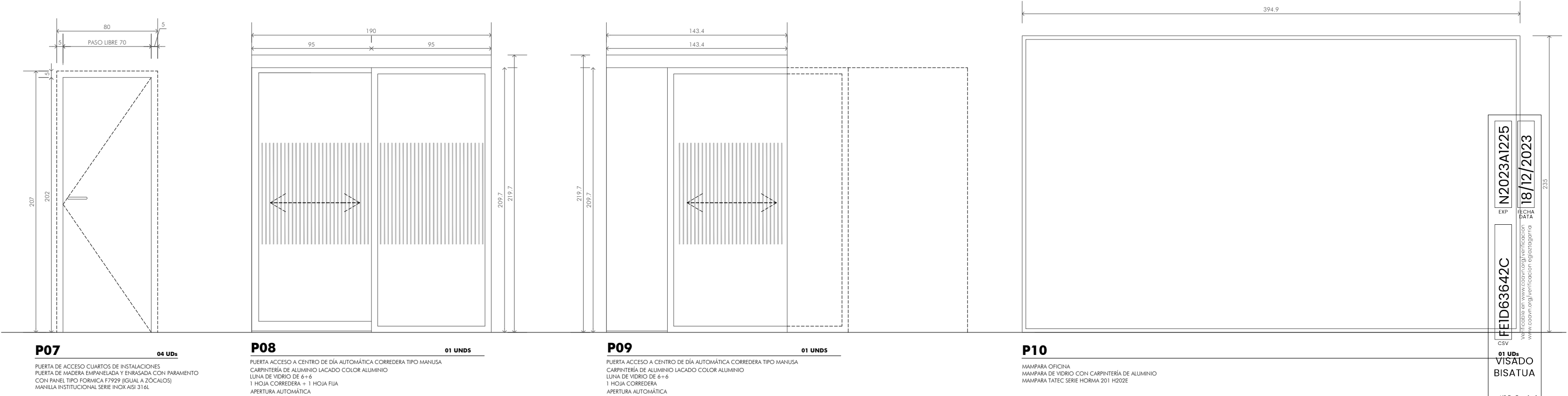
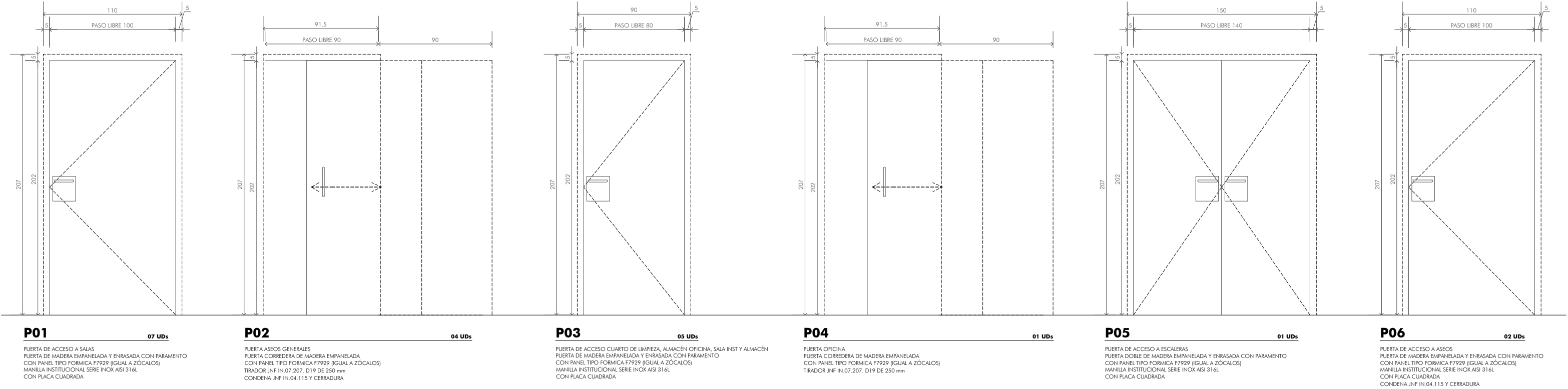
EUROPEO

DE INGENIEROS

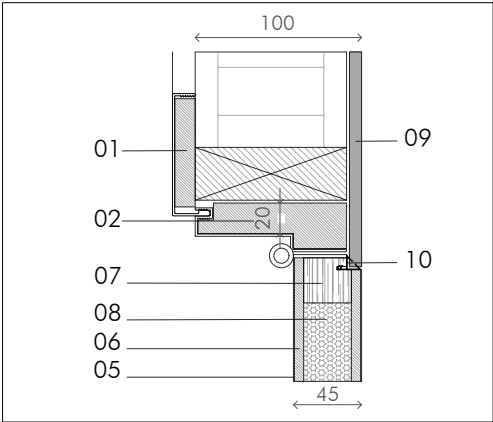
DE NAVARRA

COAN

1



DETALLE PUERTA EMPANELADA
APERTURA EXTERIOR



DETALLE PUERTA EMPANELADA
APERTURA INTERIOR

01. TAPAJUNTAS DE AGLOMERADO REVESTIDO DE LAMINADO HPL
02. MARCO DE MDF REVESTIDO DE LAMINADO HPL
03. JUNTA DE ESTANQUEIDAD DV21
04. CANTEADO DE PVC 0,8 mm
05. LAMINADO HPL 0,7 mm
06. TABLERO MDF 6 mm
07. BASTIDOR DE MADERA DE PINO
08. ALMA MACIZA POLIESTIRENO 30kg/m3
09. EMPANELADO 10 mm
10. JUNTA DE ESTANQUEIDAD IS1010K NEGRA

WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE:	PROYECTO EJECUCIÓN		
PROYECTO:	LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR		
LOCALIZACIÓN:	CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR	FECHA:	NOVIEMBRE 2023
PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR	MODIFICADO:	
PLANO:	TABQUERÍA-CARPINTERÍA	ESCALA:	A3-1/30-1/5
ARQUITECTOS:	MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO	JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN	
COLABORADORES:	MAIALEN AVIZANDA IRAGUI	ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO	
	MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAÑA		

FEID63642C

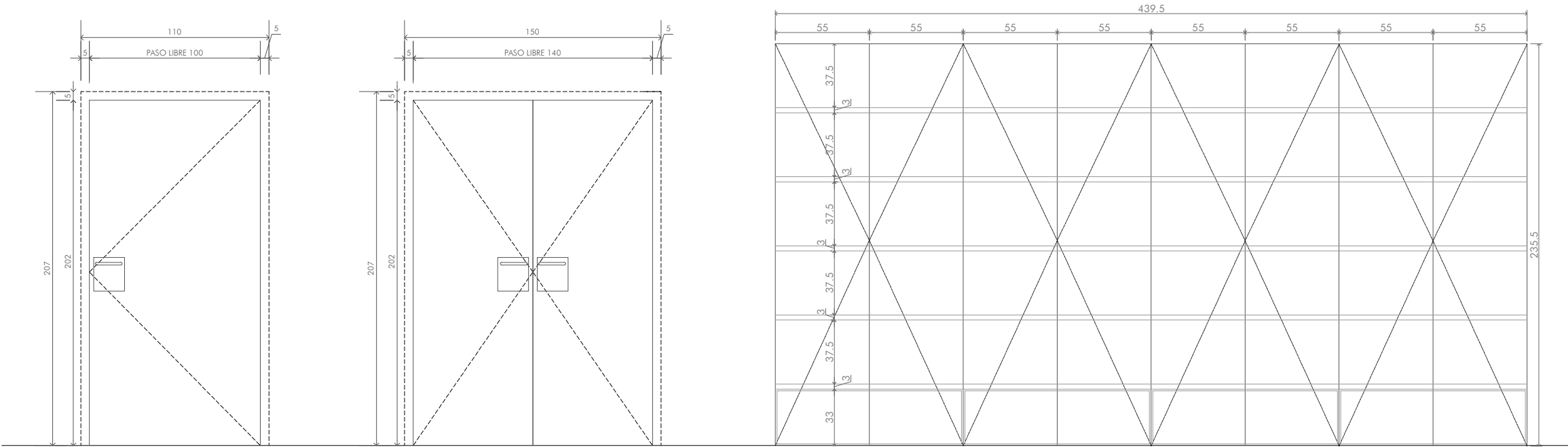
EXP. N2023A1225

FECHA DATA 18/12/2023

COAV

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion



P11 03 UD_s
PUERTAS ESCALERAS EN PLANTA BAJA
PUERTA ENO DE MADERA EMPANELADA Y ENRASADA CON PARAMENTO
CON PANEL TIPO FORMICA F7929 (IGUAL A ZÓCALOS)
MANILLA INSTITUCIONAL SERIE INOX AISI 316L
CON PLACA CUADRADA

P12 01 UD_s
PUERTA DE ACCESO A CENTRO DE DÍA
PUERTA DOBLE E160 DE MADERA EMPANELADA Y ENRASADA CON PARAMENTO
CON PANEL TIPO FORMICA F7929 (IGUAL A ZÓCALOS)
MANILLA INSTITUCIONAL SERIE INOX AISI 316L
CON PLACA CUADRADA

A01 01 UD_s
ARMARIO DE PANEL COMPACTO

WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: **LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR**

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: TABIQUERÍA-CARPINTERÍA
FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
ESCALA: A3-1/30

MEMORIA DE CARPINTERÍA INTERIOR II **TC06**

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

[Handwritten signatures]

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAÑA

COAVN

FEID63642C

N2023A1225

18/12/2023

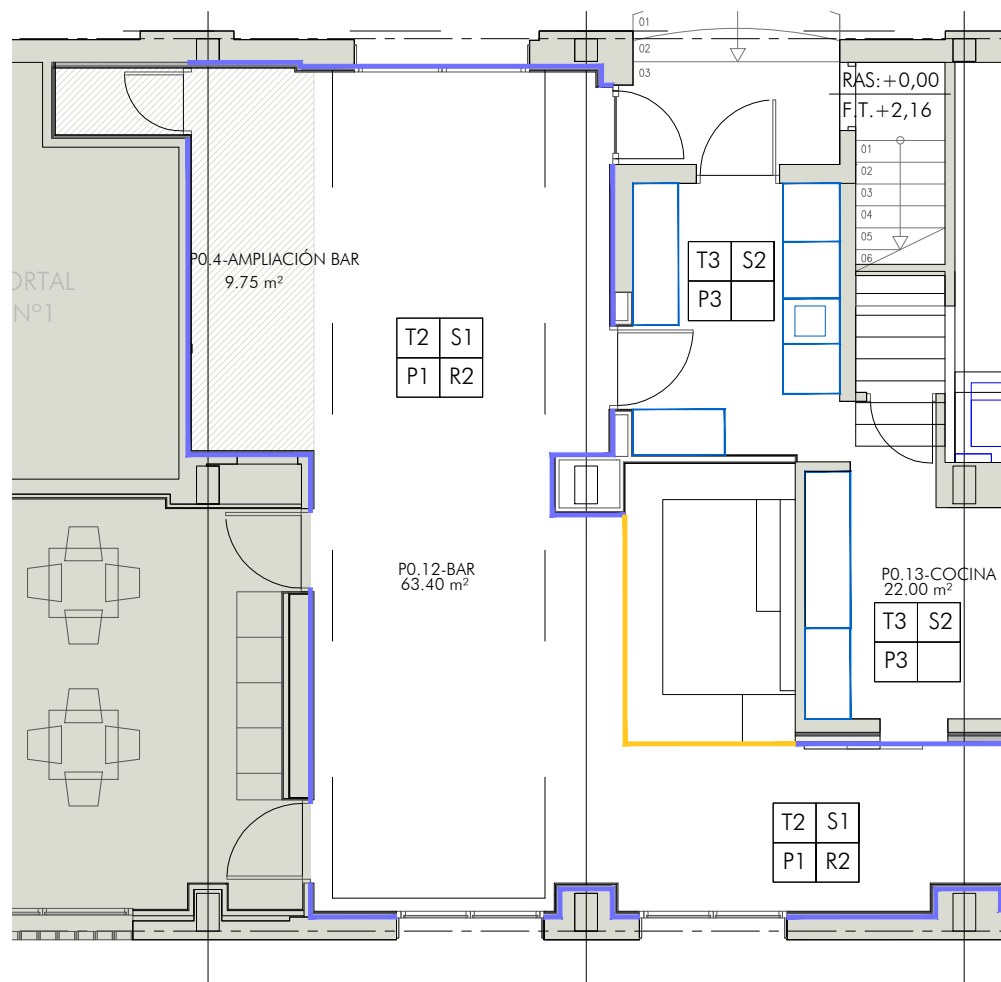
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELIZKETA
NAVARRA

EXP

FECHA DATA

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

VISADO BISATUA

[illegible]

F: P22025



WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: **LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR**

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: TABIQUERÍA-CARPINTERÍA

ACABADOS. PLANTA PRIMERA

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA

EXP N2023A1225
FECHA DATA 18/12/2023

Verifiable at www.coavn.org/v

SADO
SATUA

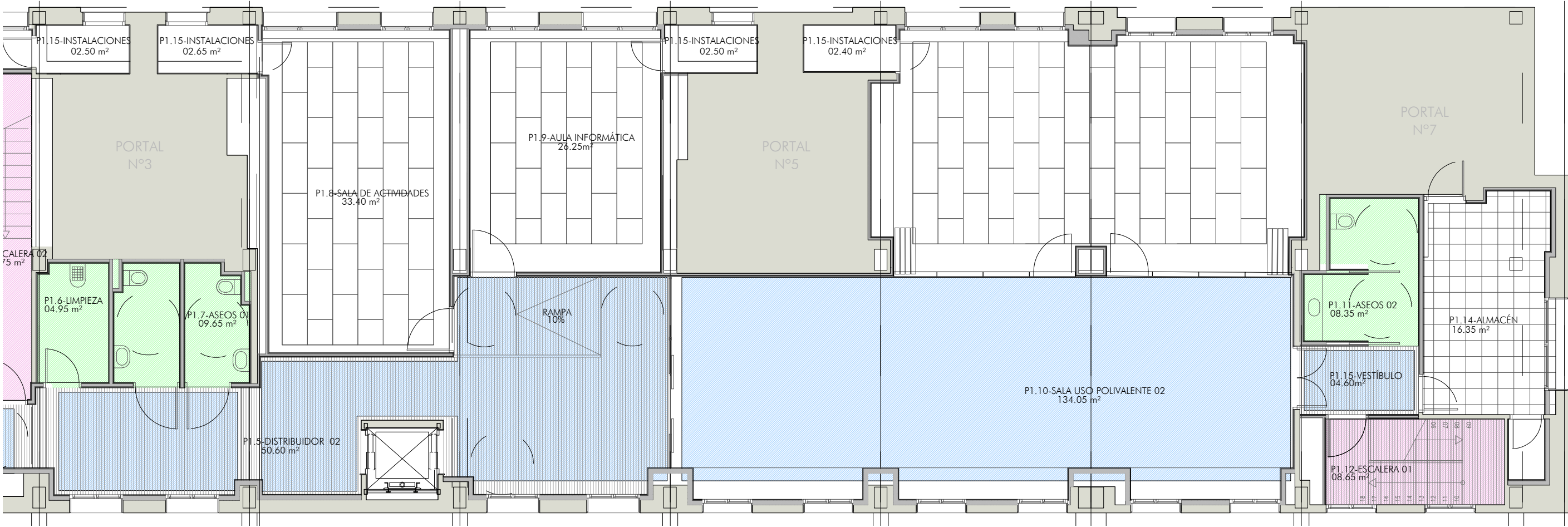
AL HERRIKO EKTOEN GO OFIZIALA
NAVARRA

Y

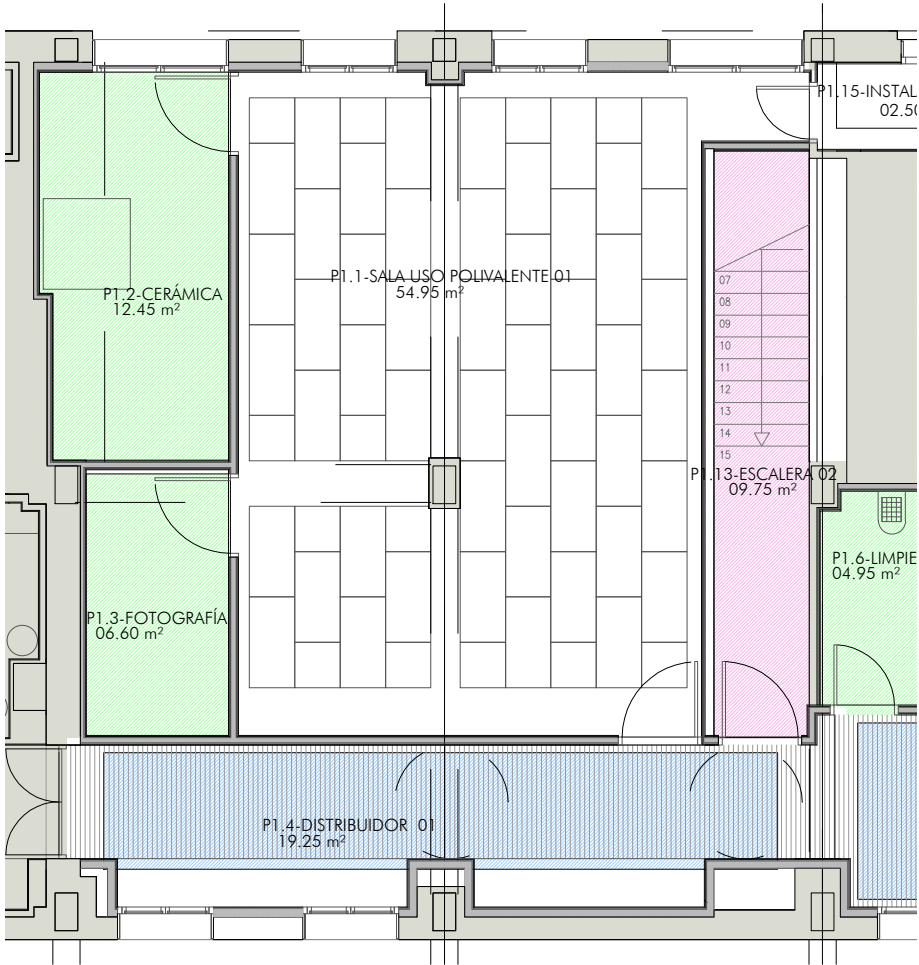
CHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
CALA: A3-1/100

C08

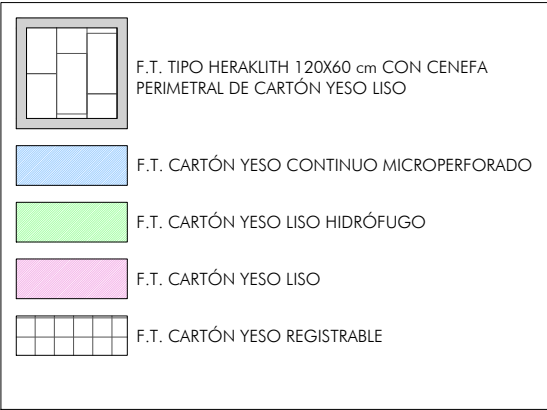
F: P22025



PLANTA PRIMERA



PLANTA PRIMERA



WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: **LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR**

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: TABIQUERÍA-CARPINTERÍA
FALSOS TECHOS. PLANTA PRIMERA

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA

FEID63642C

VERIFICABLE EN www.coan.org/verificacion

COAN

EXP

N2023A1225

FECHA DATA

18/12/2023

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

VERIFICABLE EN www.coan.org/verificacion

COAN

VISADO

BISATUA

FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO: ESCALA: A3-1/100
Nº: **TC10**



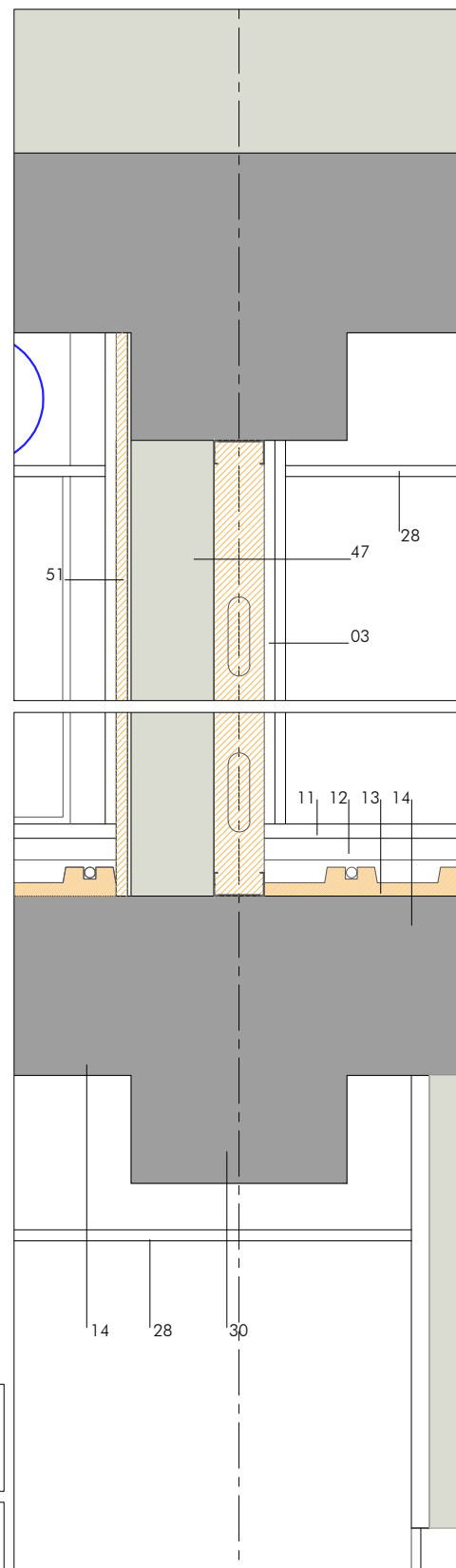
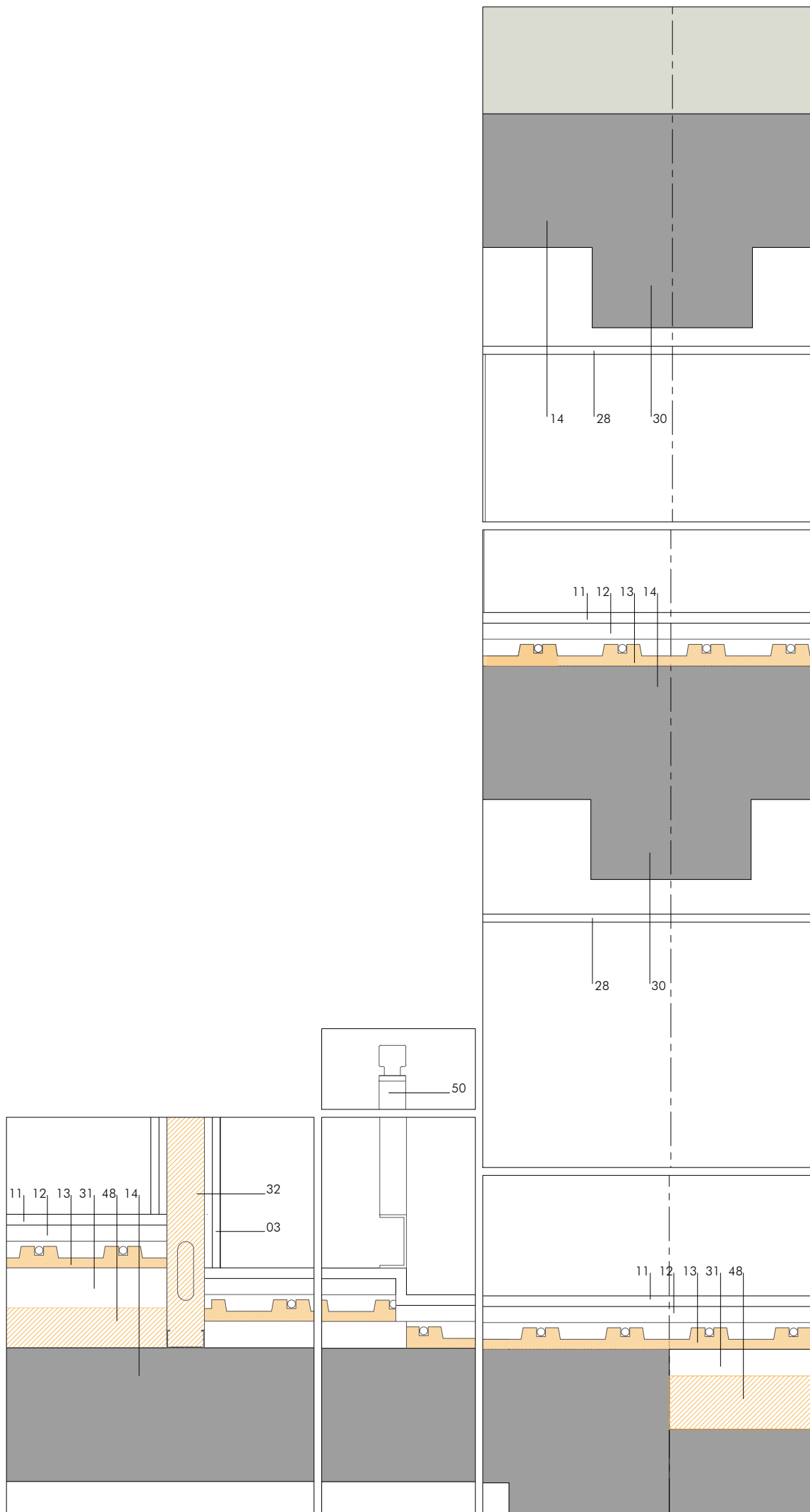
SECCIÓN LONGITUDINAL 02

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA

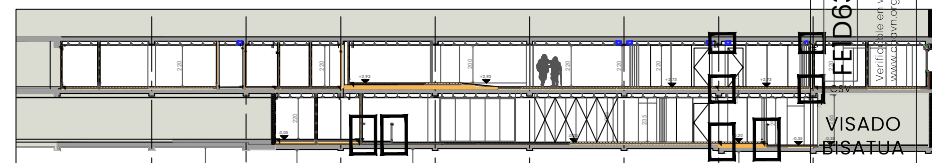
FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
ESCALA: A3-1/10
Nº: **D000**

DC02

REF: P22025



01. FACHADA EXISTENTE: FÁBRICA DE LADRILLO CARAVISTA 12 cm+RASEO DE MORTERO+AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXPANDIDO e=4cm+1/2 ASTA LHD 12 cm+LUCIDO DE YESO 1cm
02. SUBESTRUCTURA METÁLICA 10 cm, CON AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA
03. DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO e = 1.5+1.5 cm EMPANELADO PANEL COMPACTO SEGÚN PLANOS DE ACABADOS.
04. CABEZAL METÁLICO EN NUEVOS HUECOS e=0.5 cm, DESARROLLO 25 cm.
05. PREMARCO DE MADERA
06. CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO PERFIL SOLEAL FY 65 DE TECHNAL
07. EMBOCADURA DE COMPOSITE DE ALUMINIO CON AISLAMIENTO
08. VIDRIO BAJO EMISIVO 4+4/14/4+4 CON CÁMARA CON ARGÓN
09. PUERTA RF CONEXIÓN CON CENTRO DE DÍA
10. MAMPARA DE VIDRIO TIPO TATEC (VER MEMORIA DE CARPINTERÍA)
11. PAVIMENTO CERÁMICO SOBRE MORTERO DE AGARRE
12. SOLERA DE MORTERO
13. SISTEMA DE SUELO RADIANTE
14. FORJADO EXISTENTE DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE HORMIGÓN
15. VIERTEGUAS DE COMPOSITE DE ALUMINIO
16. PERFIL SUJECCIÓN PREMARCO A FÁBRICA
17. PLACA DE CARTÓN YESO HUDRÓFUGO + ALICATADO
18. SUBESTRUCTURA METÁLICA 4.6 cm, CON AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA
19. BASTIDOR CON CISTERNA EMPOTRADA, SOPORTE DE INODORO SUSPENDIDO
20. PULSADOR INODORO
21. INODORO
22. PUERTA DE MADERA EMPANELADA Y ENRASADA
23. TABIQUE MÓVIL CON PUERTA INCORPORADA
24. MEDIANERA EXISTENTE
25. CONDUCTO DE VENTILACIÓN
26. RODAPIÉ PANEL COMPACTO ENRASADO
27. BASE PAVIMENTO EXISTENTE EN ESCALERA
28. FALSO TECHO CARTÓN YESO DESCOLGADO
29. BANCO A BASE DE PANEL COMPACTO DE MADERA
30. VIGA EXISTENTE DE HORMIGÓN ARMADO
31. MORTERO ALIGERADO
32. SUBESTRUCTURA METÁLICA 7 cm CON AISLAMIENTO LANA DE ROCA
33. BARANDILLA DE VIDRIO INTEGRADA EN CARPINTERÍA
34. POLIURETANO PROYECTADO
35. RASTREL DE MADERA #80.80 mm FORMACIÓN BANCO
36. BANDA PRECOMPRESA
37. SUBESTRUCTURA METÁLICA SUJECCIÓN CARPINTERÍA #60.60.2 mm
38. AISLAMIENTO LANA DE ROCA e=5 cm
39. FORRO PANEL COMPACTO ALUMINIO
40. RODAPIÉ CERÁMICO ESCALERAS
41. PERSIANA EXTERIOR DE SEGURIDAD TIPO COLLBAIX ALUMINIO MICROFILM
42. PUERTA CORREDERA DE VIDRIO TIPO MANUSA ENMARCADA CON MARRCO DE ALUMINIO DE 44 mm
43. CORTINA DE AIRE
44. FOSEADO FALSO TECHO.
45. RASEO DE MORTERO
46. EMPANELADO SOBRE PARAMENTO EXISTENTE HASTA FALSO TECHO
47. PARAMENTO EXISTENTE
48. AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXTRUIDO
49. PINTURA PLÁSTICA LISA PARAMENTO EXISTENTE (RECINTOS ESCALERAS)
50. PASAMANOS DE MADERA SOBRE BASTIDOR PLETINA METÁLICA Y ZOCALO PERFIL C DE 10 cm DE ALTURA
51. SUBESTRUCTURA METÁLICA 1.6 cm CON AISLAMIENTO LANA DE ROCA
52. LUCIDO DE YESO



WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: **LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR**

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
 PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
 PLANO: DETALLES CONSTRUCTIVOS

SECCIÓN LONGITUDINAL 02

FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
ESCALA: A3-1/10
Nº: **D602**

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA

REF: P22025



- 01.** FACHADA EXISTENTE: FÁBRICA DE LADRILLO CARAVISTA 12 cm+RASEO DE MORTERO+AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXPANDIDO e=4cm+1/2 ASTA LHD 12 cm+LUCIDO DE YESO 1cm
- 02.** SUBESTRUCTURA METÁLICA 10 cm, CON AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA
- 03.** DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO e = 1.5+1.5 cm EMPANELADO PANEL COMPACTO SEGÚN PLANOS DE ACABADOS.
- 04.** CABEZAL METÁLICO EN NUEVOS HUECOS e=0.5 cm, DESARROLLO 25 cm.
- 05.** PREMARCO DE MADERA
- 06.** CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO PERFIL SOLEAL FY 65 DE TECHNAL
- 07.** EMBOCADURA DE COMPOSITE DE ALUMINIO CON AISLAMIENTO
- 08.** VIDRIO BAJO EMISIVO 4+4/14/4+4 CON CÁMARA CON ARGÓN
- 09.** PUERTA RF CONEXIÓN CON CENTRO DE DÍA
- 10.** MAMPARA DE VIDRIO TIPO TATEC (VER MEMORIA DE CARPINTERÍA)
- 11.** PAVIMENTO CERÁMICO SOBRE MORTERO DE AGARRE
- 12.** SOLERA DE MORTERO
- 13.** SISTEMA DE SUELO RADIANTE
- 14.** FORJADO EXISTENTE DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE HORMIGÓN
- 15.** VIERTEAGUAS DE COMPOSITE DE ALUMINIO
- 16.** PERFIL SUJECIÓN PREMARCO A FÁBRICA
- 17.** PLACA DE CARTÓN YESO HUDRÓFUGO + ALICATADO
- 18.** SUBESTRUCTURA METÁLICA 4.6 cm, CON AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA
- 19.** BASTIDOR CON CISTERNA EMPOTRADA, SOPORTE DE INODORO SUSPENDIDO
- 20.** PULSADOR INODORO
- 21.** INODORO
- 22.** PUERTA DE MADERA EMPANELADA Y ENRASADA
- 23.** TABIQUE MÓVIL CON PUERTA INCORPORADA
- 24.** MEDIANERA EXISTENTE
- 25.** CONDUCTO DE VENTILACIÓN
- 26.** RODAPIÉ PANEL COMPACTO ENRASADO
- 27.** BASE PAVIMENTO EXISTENTE EN ESCALERA
- 28.** FALSO TECHO CARTÓN YESO DESCOLGADO
- 29.** BANCO A BASE DE PANEL COMPACTO DE MADERA
- 30.** VIGA EXISTENTE DE HORMIGÓN ARMADO
- 31.** MORTERO ALIGERADO
- 32.** SUBESTRUCTURA METÁLICA 7 cm CON AISLAMIENTO LANA DE ROCA
- 33.** BARANDILLA DE VIDRIO INTEGRADA EN CARPINTERÍA
- 34.** POLIURETANO PROYECTADO
- 35.** RASTREL DE MADERA #80.80 mm FORMACIÓN BANCO
- 36.** BANDA PRECOMPRESA
- 37.** SUBESTRUCTURA METÁLICA SUJECIÓN CARPINTERÍA #60.60.2 mm
- 38.** AISLAMIENTO LANA DE ROCA e=5 cm
- 39.** FORRO PANEL COMPACTO ALUMINIO
- 40.** RODAPIÉ CERÁMICO ESCALERAS
- 41.** PERSIANA EXTERIOR DE SEGURIDAD TIPO COLLBAIX ALUMINIO MICROBAIX
- 42.** PUERTA CORREDERA DE VIDRIO TIPO MANUSA ENMARCADA CON ALICATADO DE ALUMINIO DE 44 mm
- 43.** CORTINA DE AIRE
- 44.** FOSEADO FALSO TECHO.
- 45.** RASEO DE MORTERO
- 46.** EMPANELADO SOBRE PARAMENTO EXISTENTE HASTA FALSO TECHO
- 47.** PARAMENTO EXISTENTE
- 48.** AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXTRUIDO
- 49.** PINTURA PLÁSTICA LISA PARAMENTO EXISTENTE (RECINTOS ESCALERAS)
- 50.** PASAMANOS DE MADERA SOBRE BASTIDOR PLETINA METÁLICA Y ZOCALO PERFIL C DE 10 cm DE ALTURA
- 51.** SUBESTRUCTURA METÁLICA 1.6 cm CON AISLAMIENTO LANA DE ROCA
- 52.** LUCIDO DE YESO

WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: **LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR**

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: DETALLES CONSTRUCTIVOS

SECCIÓN TRANSVERSAL

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA

EXP. N2023AI2235
FECHA DATA 18/12/2023

Verificable en www.cbam.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

COAVN 636420

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELkartea
NAVARRA

COAVN 636420

FECHA: NOVIEMBRE 2023

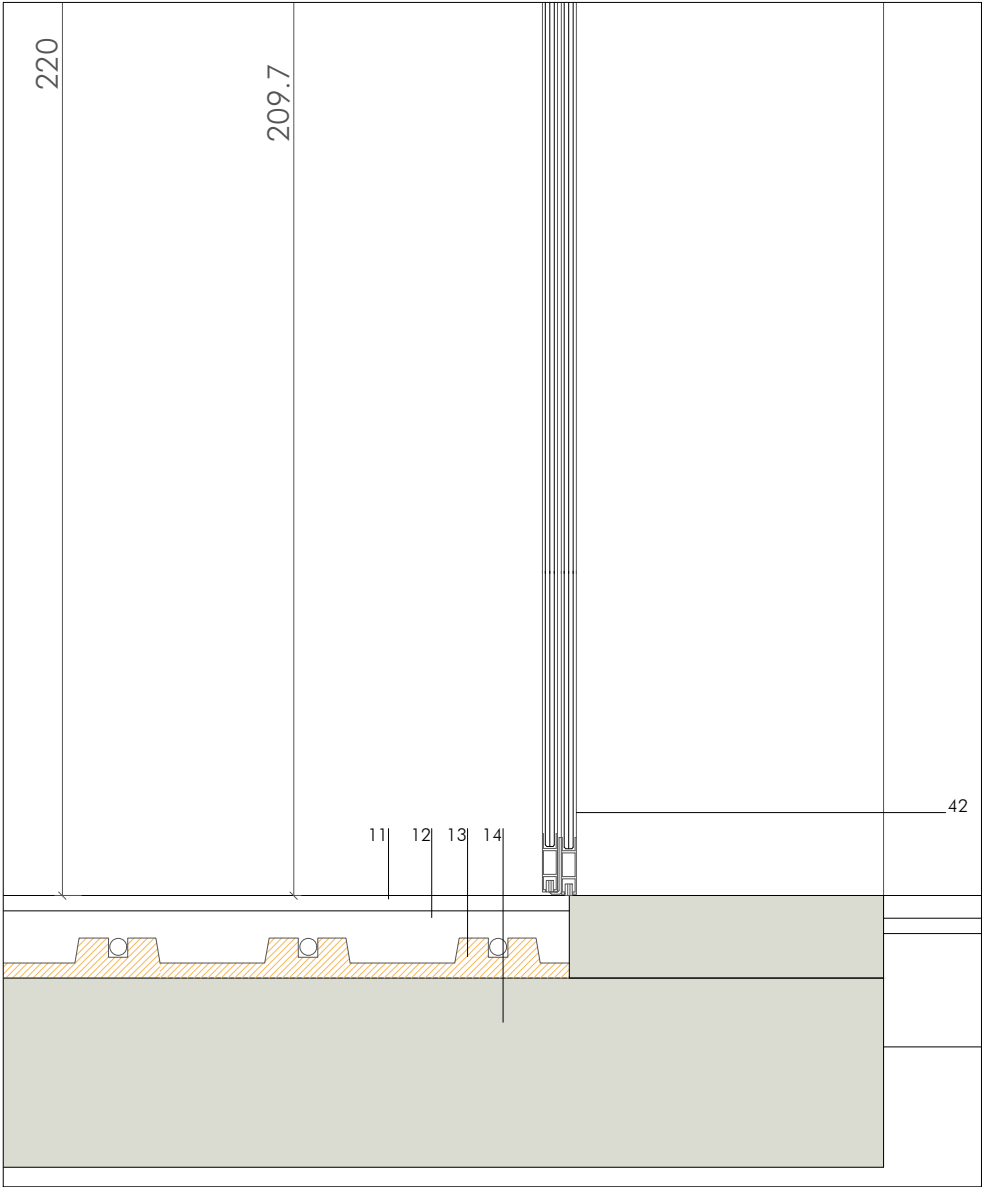
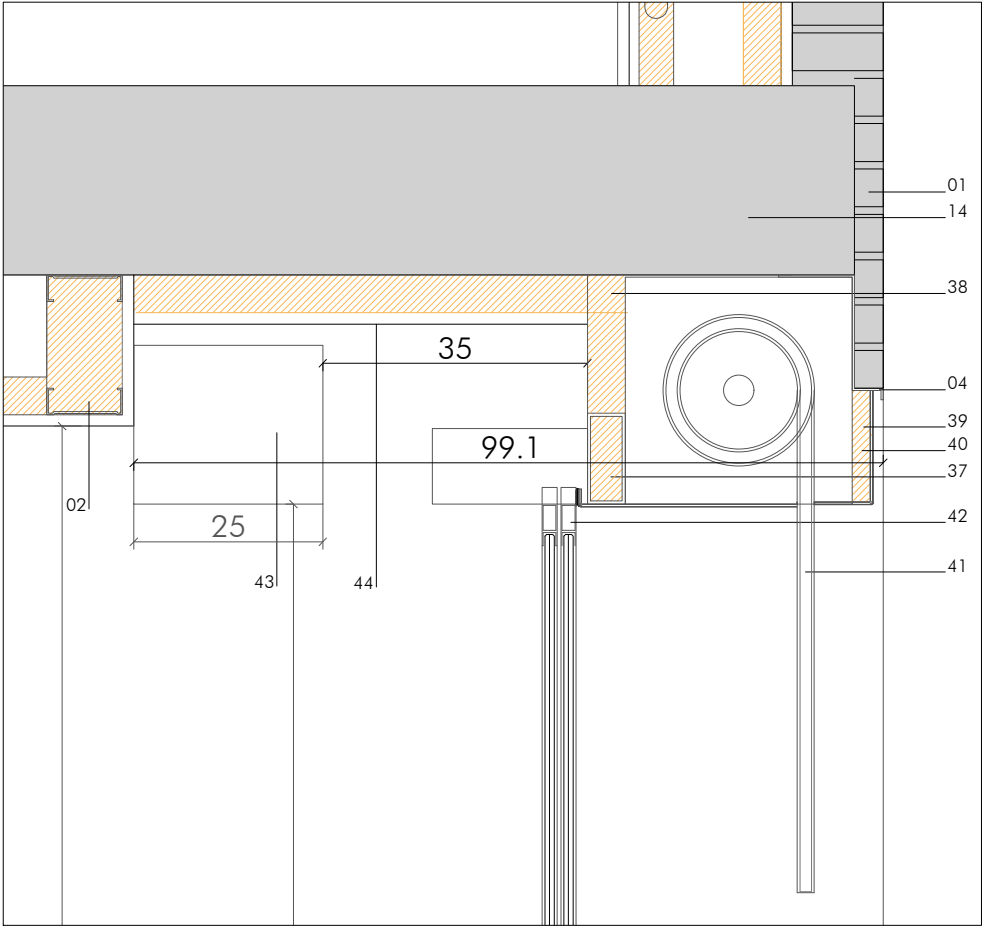
MODIFICADO:

ESCALA: A3-1/10

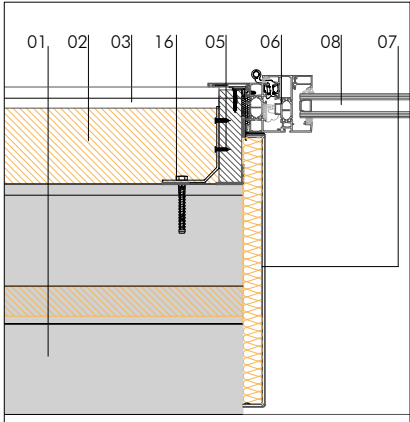
Nº:

DC04

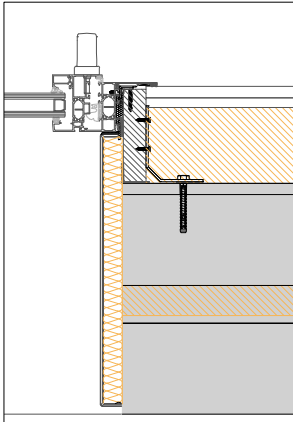
REF: P22025



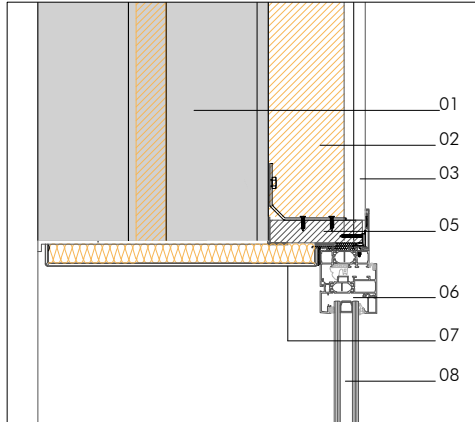
DETALLE PUERTA DE ACCESO



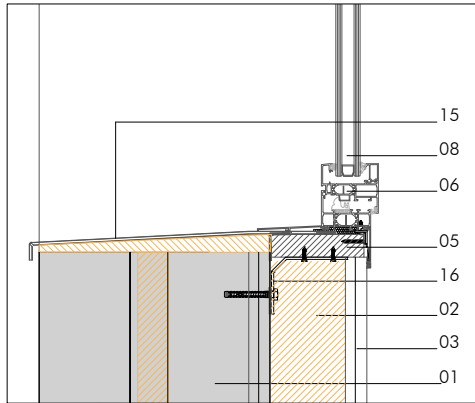
DETALLE HORIZONTAL CARPINTERÍAS



DETALLE INODORO SUSPENDIDO



DETALLE VERTICAL CARPINTERÍAS



- 01.** FACHADA EXISTENTE: FÁBRICA DE LADRILLO CARAVISTA 12 cm+RASEO DE MORTERO+AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXPANDIDO e=4cm+1/2 ASTA LHD 12 cm+LUCIDO DE YESO 1cm
- 02.** SUBESTRUCTURA METÁLICA 10 cm, CON AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA
- 03.** DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO e = 1.5+1.5 cm EMPANELADO PANEL COMPACTO SEGÚN PLANOS DE ACABADOS.
- 04.** CABEZAL METÁLICO EN NUEVOS HUECOS e=0.5 cm, DESARROLLO 25 cm.
- 05.** PREMARCO DE MADERA
- 06.** CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO PERFIL SOLEAL FY 65 DE TECHNAL
- 07.** EMBOCADURA DE COMPOSITE DE ALUMINIO CON AISLAMIENTO
- 08.** VIDRIO BAJO EMISIVO 4+4/14/4+4 CON CÁMARA CON ARGÓN
- 09.** PUERTA RF CONEXIÓN CON CENTRO DE DÍA
- 10.** MAMPARA DE VIDRIO TIPO TATEC (VER MEMORIA DE CARPINTERÍA)
- 11.** PAVIMENTO CERÁMICO SOBRE MORTERO DE AGARRE
- 12.** SOLERA DE MORTERO
- 13.** SISTEMA DE SUELO RADIANTE
- 14.** FORJADO EXISTENTE DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE HORMIGÓN
- 15.** VIERTEAGUAS DE COMPOSITE DE ALUMINIO
- 16.** PERFIL SUJECIÓN PREMARCO A FÁBRICA
- 17.** PLACA DE CARTÓN YESO HUDRÓFUGO + ALICATADO
- 18.** SUBESTRUCTURA METÁLICA 4.6 cm, CON AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA
- 19.** BASTIDOR CON CISTERNA EMPOTRADA, SOPORTE DE INODORO SUSPENDIDO
- 20.** PULSADOR INODORO
- 21.** INODORO
- 22.** PUERTA DE MADERA EMPANELADA Y ENRASADA
- 23.** TABIQUE MÓVIL CON PUERTA INCORPORADA
- 24.** MEDIANERA EXISTENTE
- 25.** CONDUCTO DE VENTILACIÓN
- 26.** RODAPIÉ PANEL COMPACTO ENRASADO
- 27.** BASE PAVIMENTO EXISTENTE EN ESCALERA
- 28.** FALSO TECHO CARTÓN YESO DESCOLGADO
- 29.** BANCO A BASE DE PANEL COMPACTO DE MADERA
- 30.** VIGA EXISTENTE DE HORMIGÓN ARMADO
- 31.** MORTERO ALIGERADO
- 32.** SUBESTRUCTURA METÁLICA 7 cm CON AISLAMIENTO LANA DE ROCA
- 33.** BARANDILLA DE VIDRIO INTEGRADA EN CARPINTERÍA
- 34.** POLIURETANO PROYECTADO
- 35.** RASTREL DE MADERA #80.80 mm FORMACIÓN BANCO
- 36.** BANDA PRECOMPRESA
- 37.** SUBESTRUCTURA METÁLICA SUJECIÓN CARPINTERÍA #60.60.2 mm
- 38.** AISLAMIENTO LANA DE ROCA e=5 cm
- 39.** FORRO PANEL COMPACTO ALUMINIO
- 40.** RODAPIÉ CERÁMICO ESCALERAS
- 41.** PERSIANA EXTERIOR DE SEGURIDAD TIPO COLLBAIX ALUMINIO MICROBAIX
- 42.** PUERTA CORREDERA DE VIDRIO TIPO MANUSA ENMARCADA CON MARRUCCO DE ALUMINIO DE 44 mm
- 43.** CORTINA DE AIRE
- 44.** FOSEADO FALSO TECHO.
- 45.** RASEO DE MORTERO
- 46.** EMPANELADO SOBRE PARAMENTO EXISTENTE HASTA FALSO TECHO
- 47.** PARAMENTO EXISTENTE
- 48.** AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXTRUIDO
- 49.** PINTURA PLÁSTICA LISA PARAMENTO EXISTENTE (RECINTOS ESCALERAS)
- 50.** PASAMANOS DE MADERA SOBRE BASTIDOR PLETINA METÁLICA Y ZOCALO PERFIL C DE 10 cm DE ALTURA
- 51.** SUBESTRUCTURA METÁLICA 1.6 cm CON AISLAMIENTO LANA DE ROCA
- 52.** LUCIDO DE YESO

WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: **LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR**

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: DETALLES CONSTRUCTIVOS

DETALLES CONSTRUCTIVOS

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA

EXP. N2023A1235
FECHA DATA 18/12/2023

FEID636420
Verificable en www.cbamv.org/verificacion
www.coamv.org/verificacion

VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELkartea
NAVARRA

FECHA: NOVIEMBRE 2023

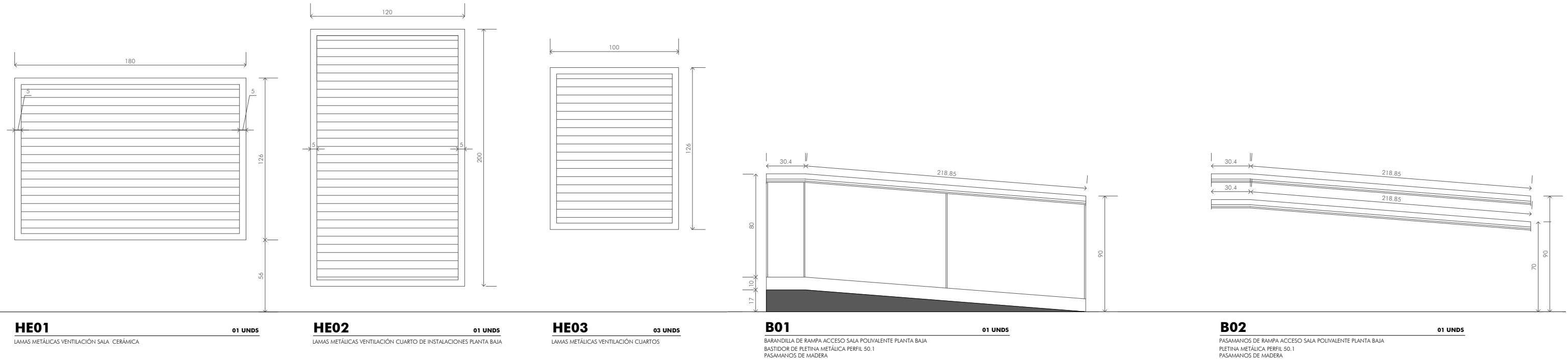
MODIFICADO:

ESCALA: A3-1/10

Nº:

DC05

REF: P22025



HE01

LAMAS METÁLICAS VENTILACIÓN SALA CERÁMICA

01 UNDS

HE02

LAMAS METÁLICAS VENTILACIÓN CUARTO DE INSTALACIONES PLANTA BAJA

01 UNDS

HE03

LAMAS METÁLICAS VENTILACIÓN CUARTOS

03 UNDS

B01

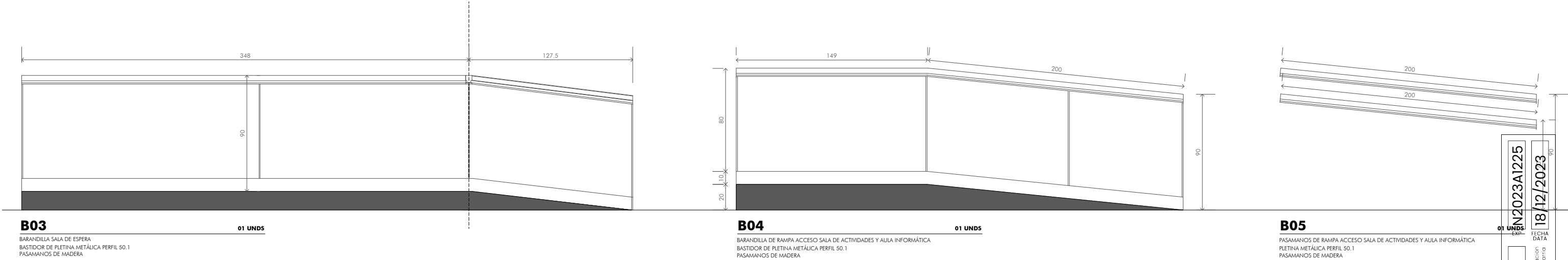
BARANDILLA DE RAMPA ACCESO SALA POLIVALENTE PLANTA BAJA
BASTIDOR DE PLETINA METÁLICA PERFIL 50.1
PASAMANOS DE MADERA

01 UNDS

B02

PASAMANOS DE RAMPA ACCESO SALA POLIVALENTE PLANTA BAJA
PLETINA METÁLICA PERFIL 50.1
PASAMANOS DE MADERA

01 UNDS



B03

BARANDILLA SALA DE ESPERA
BASTIDOR DE PLETINA METÁLICA PERFIL 50.1
PASAMANOS DE MADERA

01 UNDS

B04

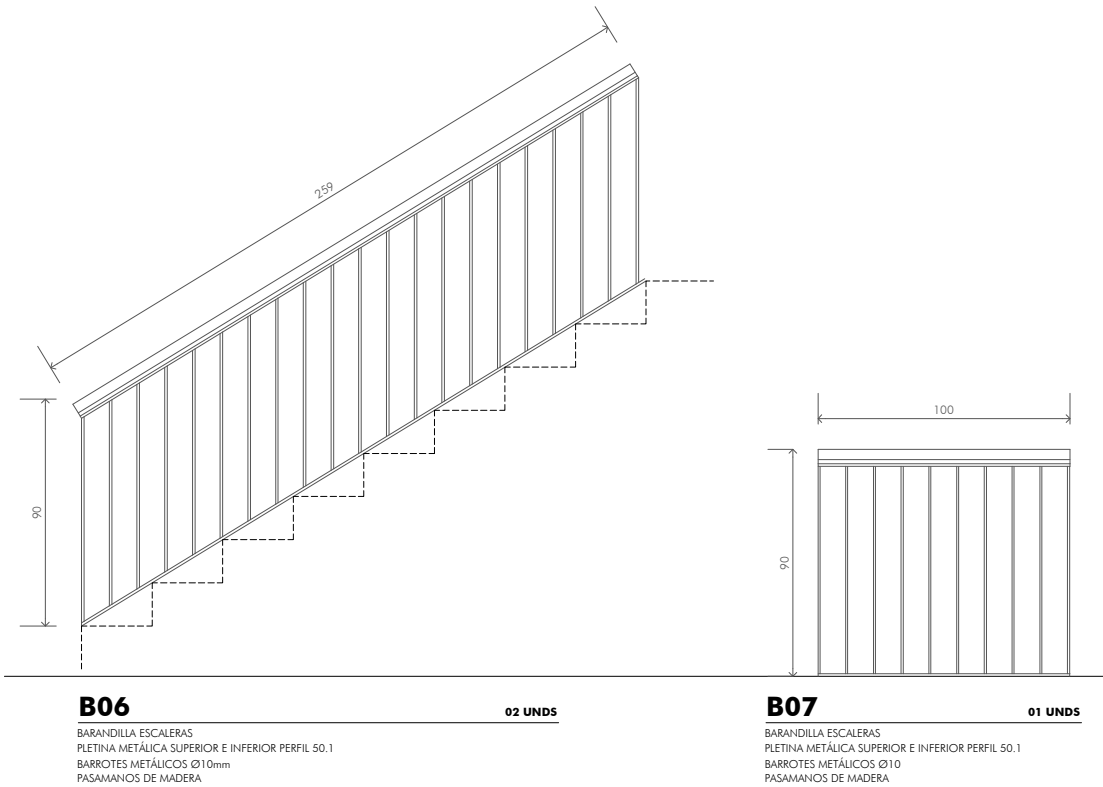
BARANDILLA DE RAMPA ACCESO SALA DE ACTIVIDADES Y AULA INFORMÁTICA
BASTIDOR DE PLETINA METÁLICA PERFIL 50.1
PASAMANOS DE MADERA

01 UNDS

B05

PASAMANOS DE RAMPA ACCESO SALA DE ACTIVIDADES Y AULA INFORMÁTICA
PLETINA METÁLICA PERFIL 50.1
PASAMANOS DE MADERA

01 UNDS



B06

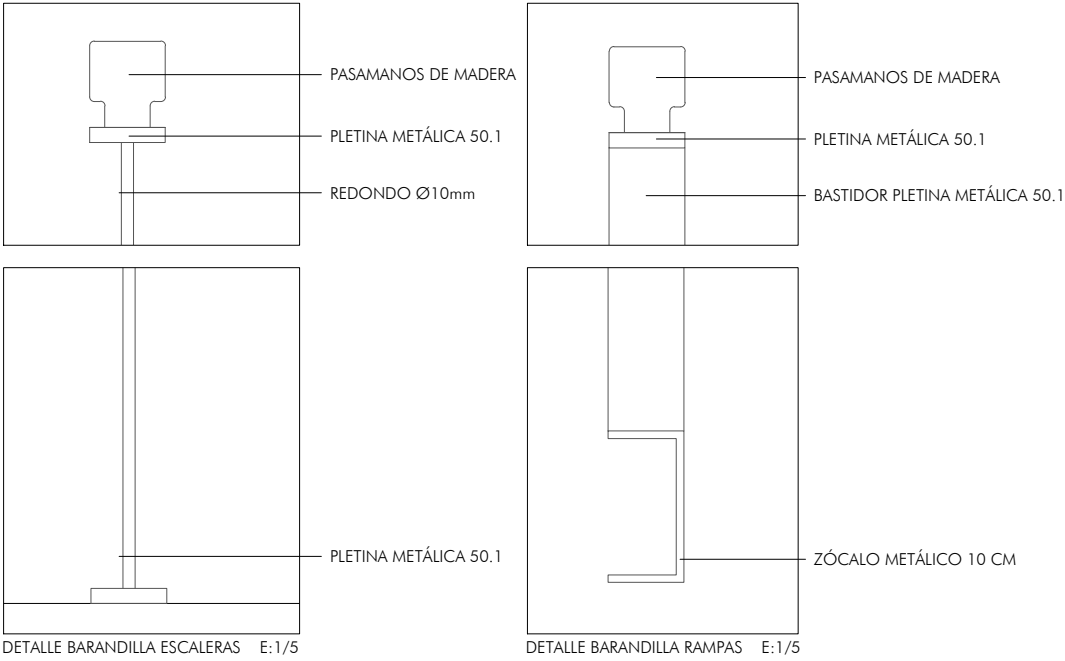
BARANDILLA ESCALERAS
PLETINA METÁLICA SUPERIOR E INFERIOR PERFIL 50.1
BARROTES METÁLICOS Ø10mm
PASAMANOS DE MADERA

02 UNDS

B07

BARANDILLA ESCALERAS
PLETINA METÁLICA SUPERIOR E INFERIOR PERFIL 50.1
BARROTES METÁLICOS Ø10
PASAMANOS DE MADERA

01 UNDS



DETALLE BARANDILLA ESCALERAS E:1/5

DETALLE BARANDILLA RAMPAS E:1/5

WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: MEMORIA HERRERÍA

MEMORIA DE HERRERÍA

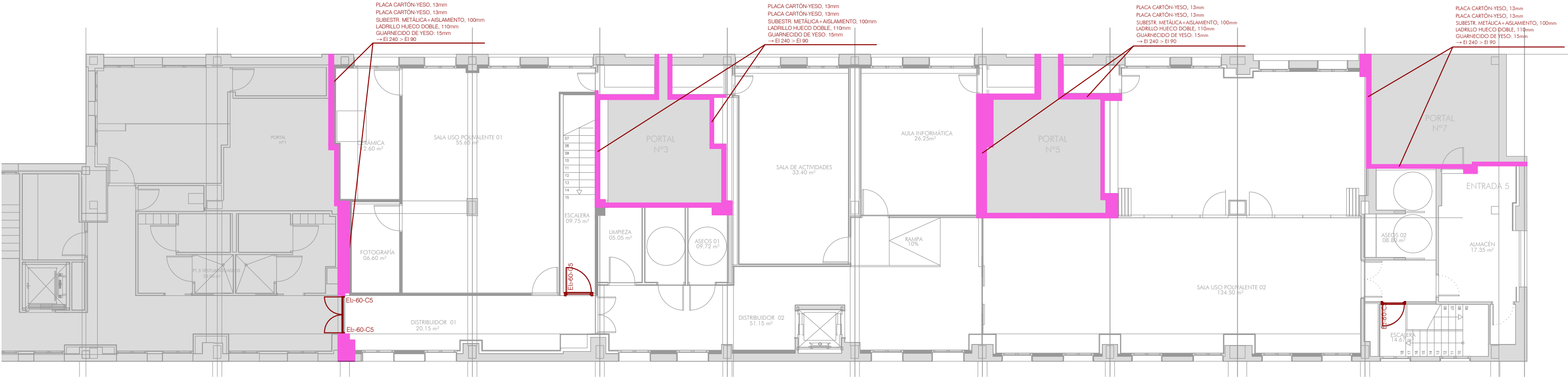
ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAÑA

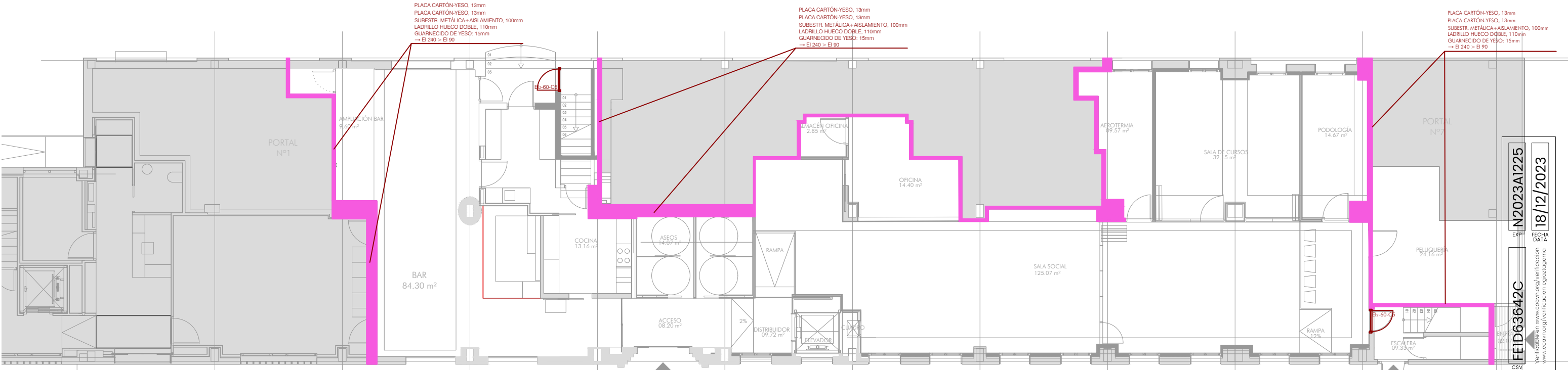
IN2023A1225
18/12/2023
FEID63642C
VISADO
BISATUA
COAVN
COLGIO OFICIAL DE INGENIEROS DE ARQUITECTURA DE NAVARRA

FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
ESCALA: A3-1/30-1/5
Nº:

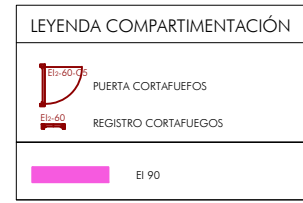
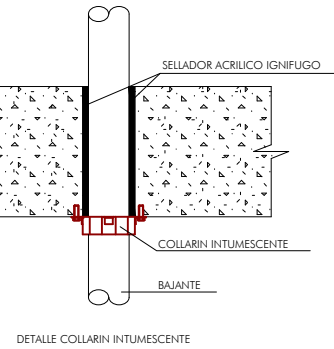
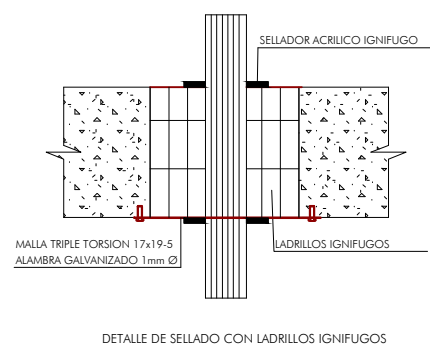
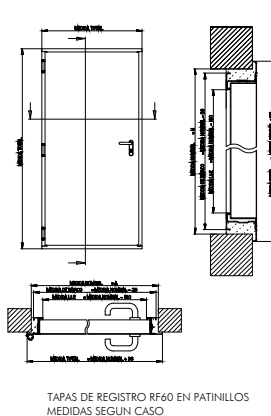
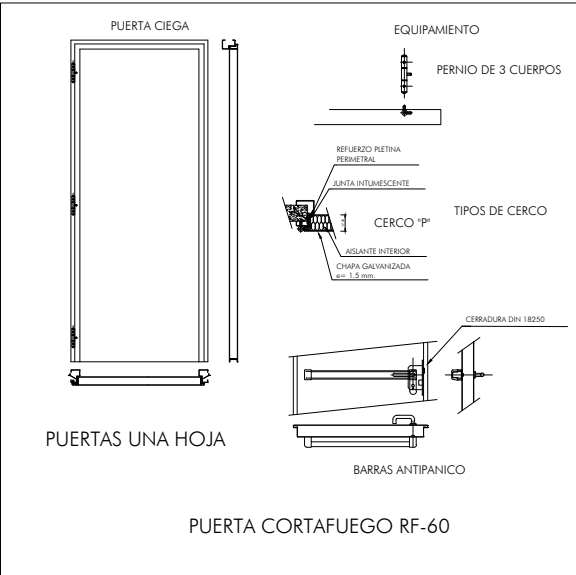
HE01



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA



WARQS

Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra

T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE:

PROYECTO EJECUCIÓN

PROYECTO:

LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR

LOCALIZACIÓN:

CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR

PROMOTOR:

AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR

PLANO:

INSTALACIONES

ARQUITECTOS:

MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES:

MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAÑA

FEID63642C

N2023A1225

18/12/2023

VERIFICACIÓN

FECHA DATA

COAV

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

VERIFICACIÓN

FECHA DATA

VISADO

BISATUA

ACTIVIDAD CLASIFICADA

COMPARTIMENTACIÓN

FECHA:

NOVIEMBRE 2023

MODIFICADO:

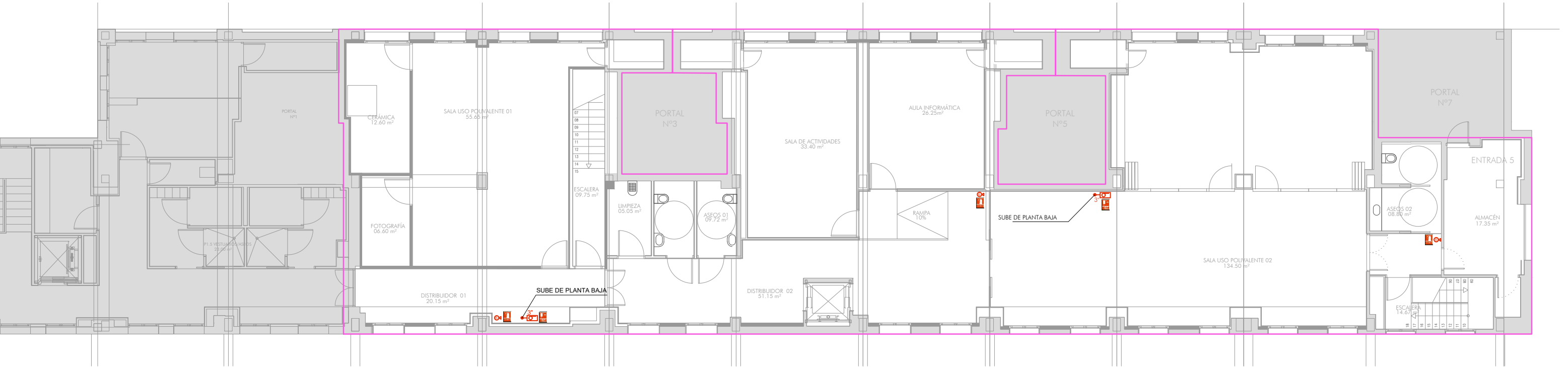
A3-1/150

ESCALA:

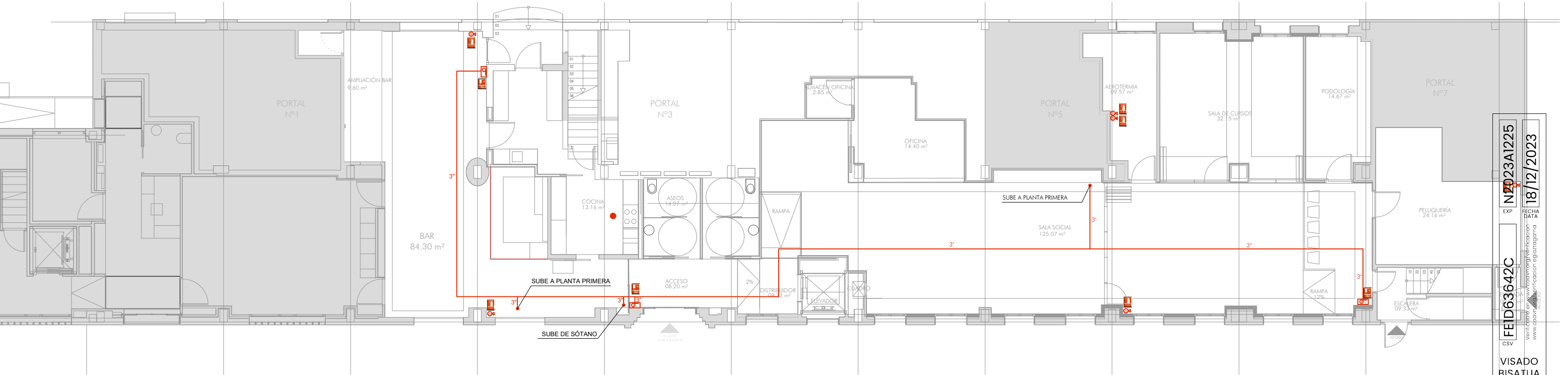
Nº:

102

REF: P22025



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

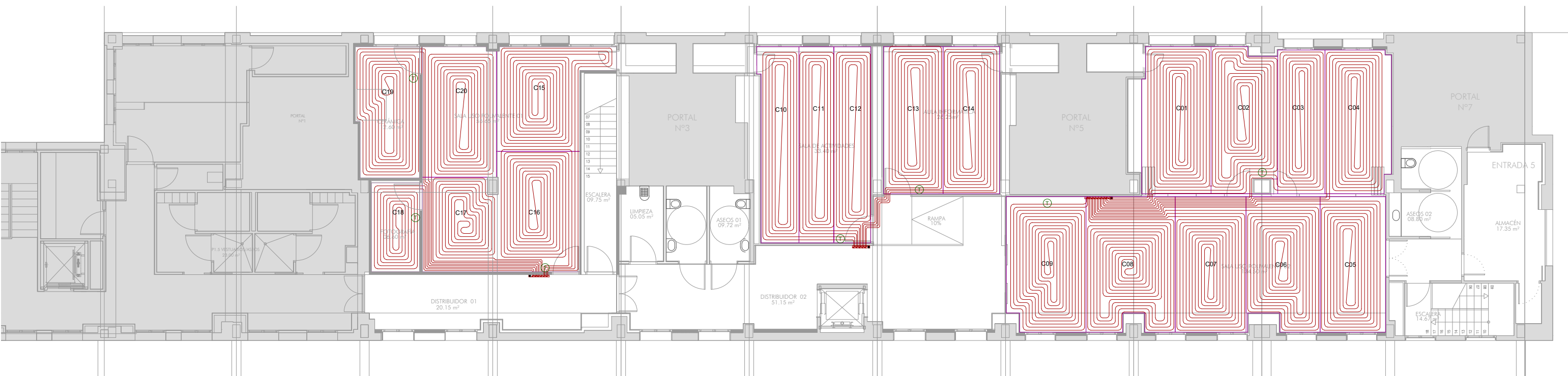
LEYENDA	
EXTINCION DE INCENDIOS	SEÑALIZACION
 B.I.E. DE 25Ø Y 20m	 PLACA FOTOLUMINISCENTE INDICADOR EXTINTOR 42x42mm
 EXTINTOR POLVO ABC 6 Kg. (21A-113B)	 PLACA FOTOLUMINISCENTE INDICADOR BIE 42x42mm
 EXTINTOR CO2 5 Kg (34A)	
 TUBERIA ACERO POLIPROPILENO COPOLÍMERO REDOM 3"	

WARQS Parque Comercial Galeria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

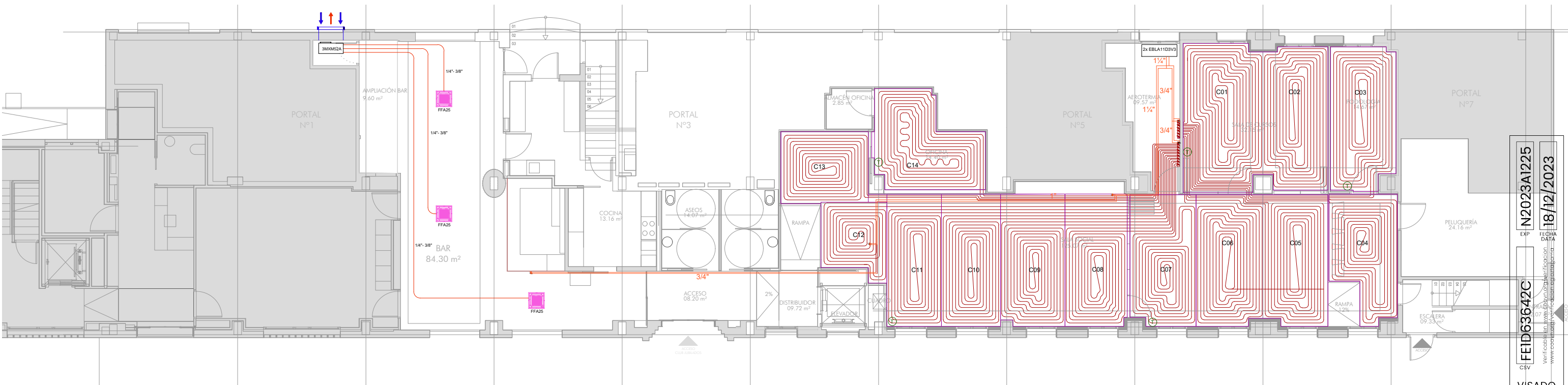
FASE:	PROYECTO EJECUCIÓN	
PROYECTO:	LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR	
LOCALIZACIÓN:	CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR	FECHA: NOVIEMBRE 2023
PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR	MODIFICADO:
PLANO:	INSTALACIONES	ESCALA: A3-1/150
	ACTIVIDAD CLASIFICADA	Nº:
	EXTINCIÓN	104

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAÑA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

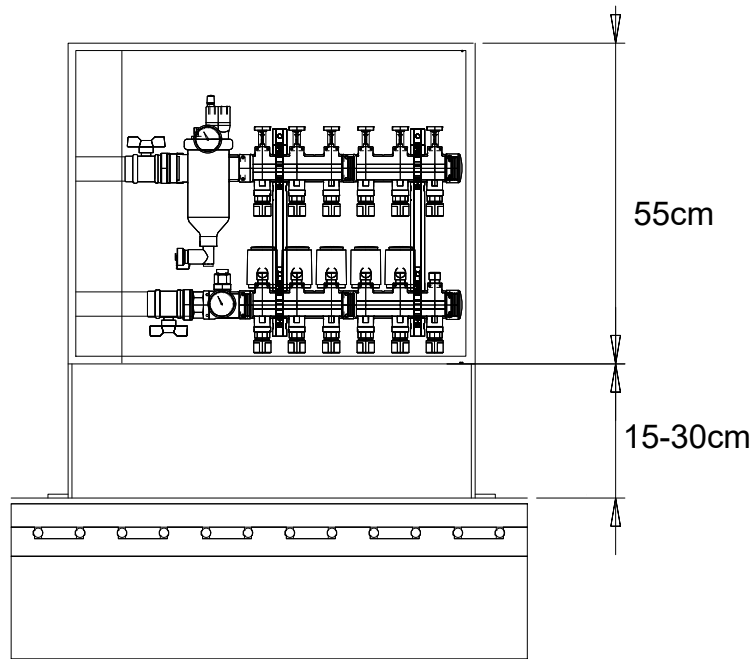
LEYENDA CIRCUITOS			
PLANTA 1ª		PLANTA Bª	
C01	Ø 16; Paso 12cm.; L=114,55m.	C13	Ø 16; Paso 12cm.; L=101,12
C02	Ø 16; Paso 12cm.; L=114,18m.	C14	Ø 16; Paso 12cm.; L=104,68m.
C03	Ø 16; Paso 12cm.; L=94,51m.	C15	Ø 16; Paso 12cm.; L=117,71m.
C04	Ø 16; Paso 12cm.; L=119,13m.	C16	Ø 16; Paso 12cm.; L=101,19m.
C05	Ø 16; Paso 12cm.; L=114,40m.	C17	Ø 16; Paso 12cm.; L=68,18m.
C06	Ø 16; Paso 12cm.; L=117,05m.	C18	Ø 16; Paso 12cm.; L=63,08m.
C07	Ø 16; Paso 12cm.; L=111,50m.	C19	Ø 16; Paso 12cm.; L=114,25m.
C08	Ø 16; Paso 12cm.; L=117,55m.	C20	Ø 16; Paso 12cm.; L=114,74m.
C09	Ø 16; Paso 12cm.; L=117,71m.		
C10	Ø 16; Paso 12cm.; L=81,00m.		
C11	Ø 16; Paso 12cm.; L=76,40m.		
C12	Ø 16; Paso 12cm.; L=70,85.		
		C01	Ø 16; Paso 12cm.; L=115,84m.
		C02	Ø 16; Paso 12cm.; L=117,09m.
		C03	Ø 16; Paso 12cm.; L=115,21m.
		C04	Ø 16; Paso 12cm.; L=99,55m.
		C05	Ø 16; Paso 12cm.; L=98,34m.
		C06	Ø 16; Paso 12cm.; L=103,37m.
		C07	Ø 16; Paso 12cm.; L=78,56m.
		C08	Ø 16; Paso 12cm.; L=80,30m.
		C09	Ø 16; Paso 12cm.; L=93,88m.
		C10	Ø 16; Paso 12cm.; L=96,52m.
		C11	Ø 16; Paso 12cm.; L=97,77m.
		C12	Ø 16; Paso 12cm.; L=78,72m.
		C13	Ø 16; Paso 12cm.; L=98,33m.
		C14	Ø 16; Paso 12cm.; L=115,78m.

LEYENDA CALEFACCION RADIANTE

C1	CIRCUITO C1
	TUBERÍA COLECTOR-CIRCUITO Ø16
	TUBERIA IDA
	TUBERIA RETORNO
	TERMOSTATO AMBIENTE

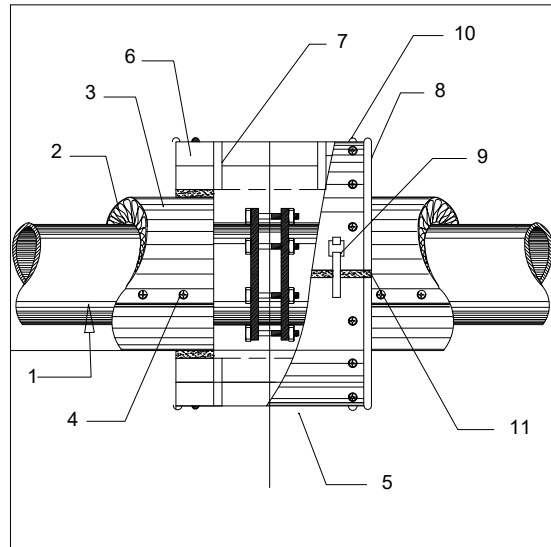
WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra T F 948 85 73 05 www.warqs.com oficina@warqs.com		COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS DE ARQUITECTURA DE NAVARRA COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS DE ARQUITECTURA DE NAVARRA	
FASE: PROYECTO:		PROYECTO EJECUCIÓN LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR	
LOCALIZACIÓN: PROMOTOR: PLANO:		FECHA: NOVIEMBRE 2023 MODIFICADO: ESCALA: A3-1/50 Nº: 106	
ARQUITECTOS:		MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN	

DETALLE COLECTOR

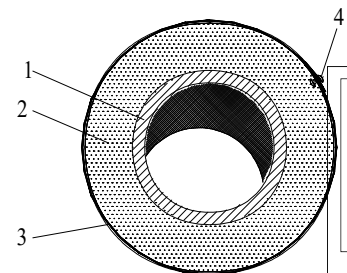
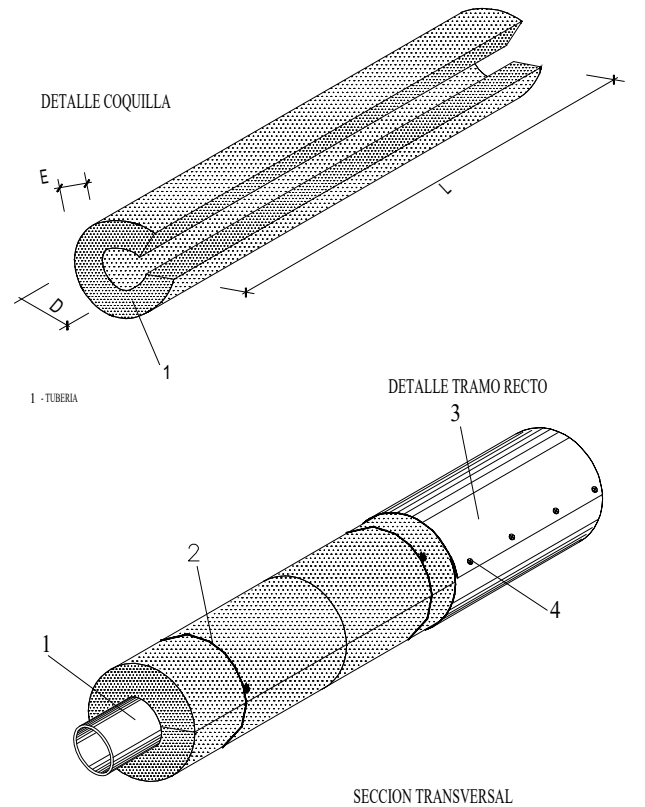


CALORIFUGADO DE TUBERÍAS

AISLAMIENTO DE BRIDAS, ENCAPSULADO.

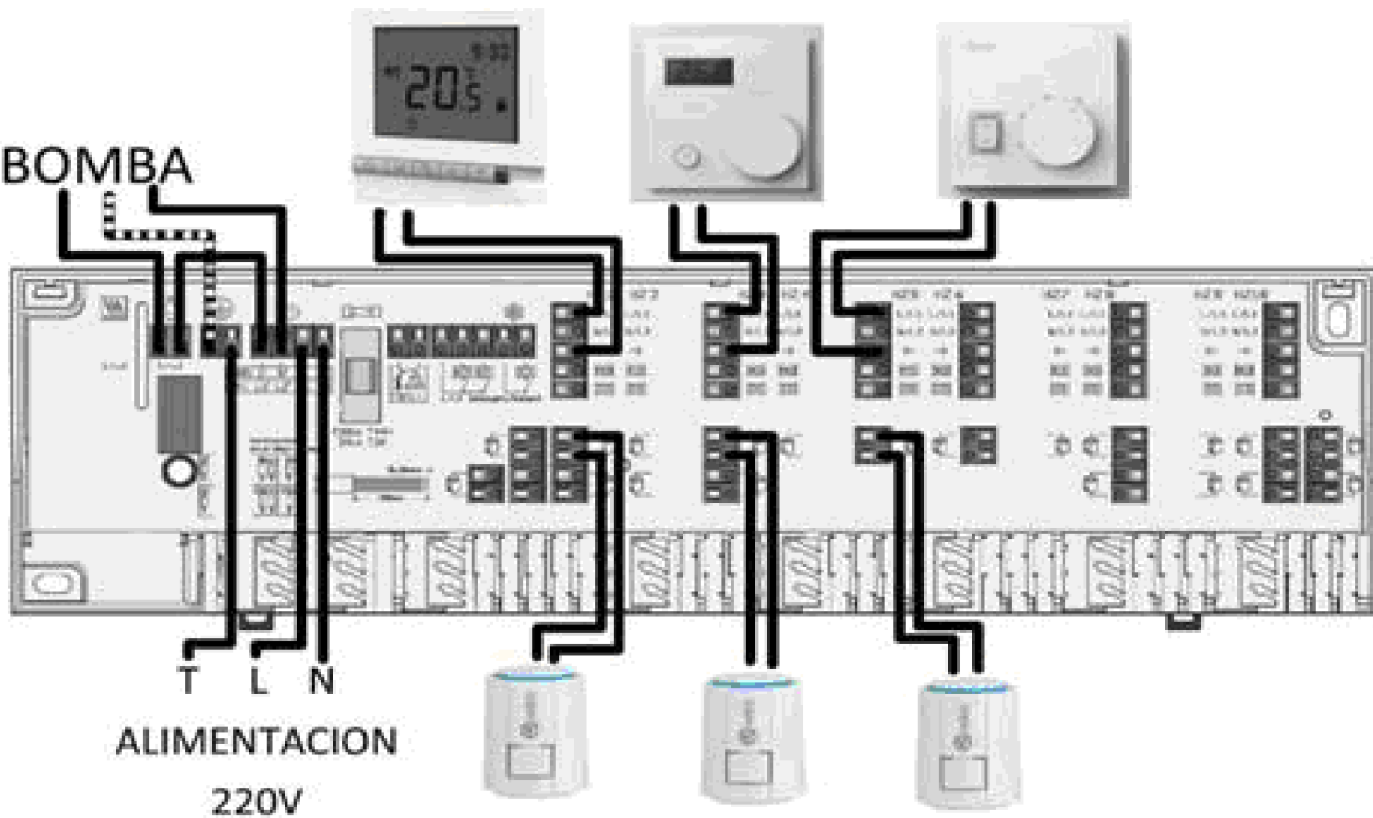


- 1.- Tubería
- 2.- Coquilla K-FLEX ECO en una o varias capas
- 3.- Chapa de aluminio de 0.6-0.8 mm., remates en juntas longitudinales y transversales "bordonados".
- 4.- Tornillos rosca chapa "cosido" chapa de revestimiento.
- 5.- Chapa de espesor 0.8 mm construcción elemento semicilíndrico para aislamiento de bridas (encapsulado).
- 6.- Manta Telisol o Spintex (una capa).
- 7.- Pletina en Z de acero galvanizado o inoxidable, para fijación manta o encapsulado.
- 8.- Semicorona en U remate frontal encapsulado.
- 9.- Cierre presión.
- 10.- Tornillo rosca chapa o remache, para cosido "corona " a elemento semicilíndrico (encapsulado).
- 11.- Junta de fieltro de lana cerámica tipo Pyromat, fijado con remaches.



- 1- TUBERIA
- 2- COQUILLA K-FLEX ECO ELEMENTOS CILINDRICOS HUECOS, CONSTITUIDOS POR CAUCHO EXTRUSIONADO Y VULCANIZADO LIBRE DE HALOGENOS, DISPUESTO CONCENTRICAMENTE Y ABIERTO POR SU GENERATRIZ
- 3- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE LAMINA LISA DE PVC SOLAPANDOSE 50 mm
- 4- REMACHES DE PLASTICO DISTANCIADOS ENTRE SI 200 mm

BOMBA



WARQS Parque Comercial Galeria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: **LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR**

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: INSTALACIONES

**CALEFACCIÓN
DETALLES**

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA

EXP. N2023A1225
FECHA DATA 18/12/2023

FEID63642C
Verificable en www.coan.org/verificacion
www.coan.org/verificacion/egastagarrna

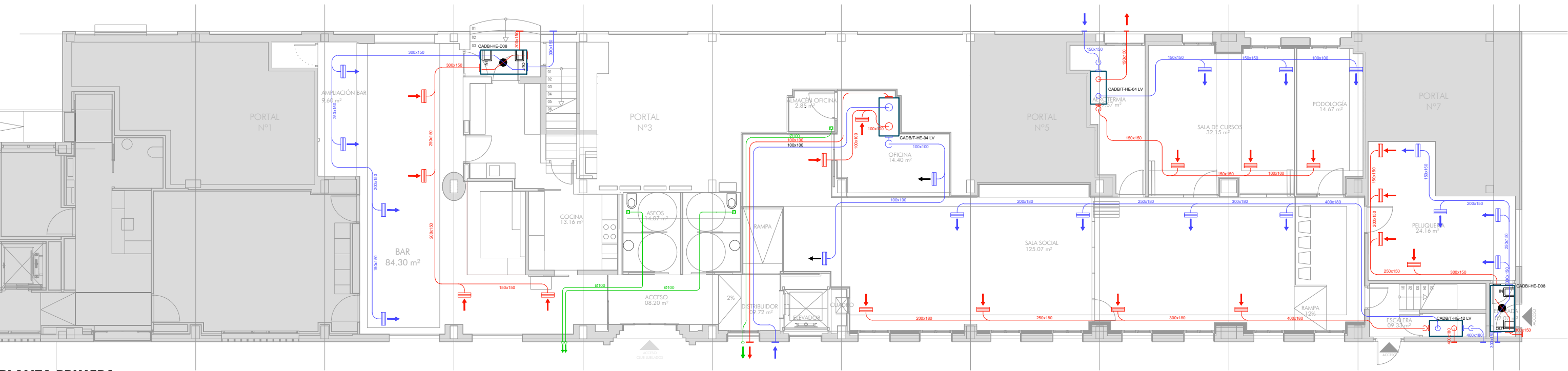
VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELkartea
NAVARRA

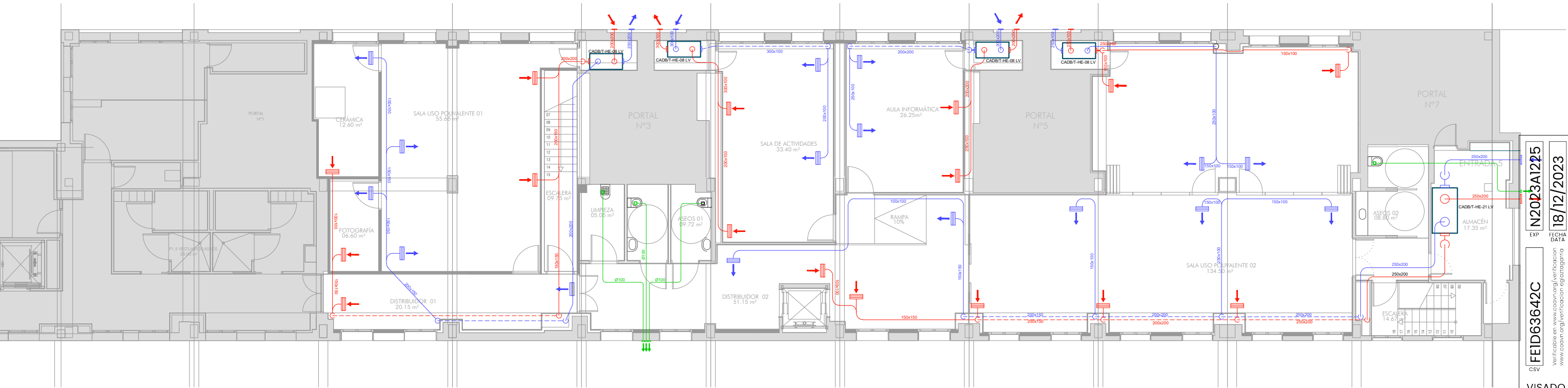
COAN

FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
ESCALA: A3-1/100
Nº:

107



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

LEYENDA VENTILACIÓN

RECUPERADOR

EXTRACTOR DE BAÑO

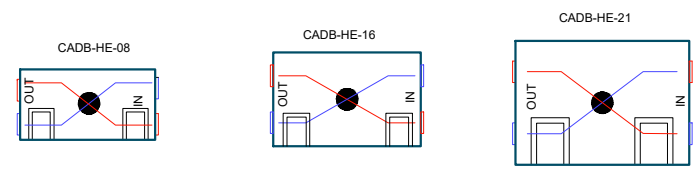
REJILLA IMPULSIÓN

REJILLA EXTRACCIÓN

CONDUCTO IMPULSIÓN

CONDUCTO EXTRACCIÓN

CONDUCTO EXTRACCIÓN BAÑOS



WARQS

Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE:

PROYECTO EJECUCIÓN

PROYECTO:

LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR

LOCALIZACIÓN:

CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR

PROMOTOR:

AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR

PLANO:

INSTALACIONES

FECHA:

NOVIEMBRE 2023

MODIFICADO:

ESCALA:

A3-1/150

Nº:

108

COAV

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

VERIFICACIÓN EN: www.coavn.org/verificacion

VERIFICACIÓN EGIPTAGARRA

FECHA DATA

EXP

N2023A1225

18/12/2023

ARQUITECTOS:

MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO

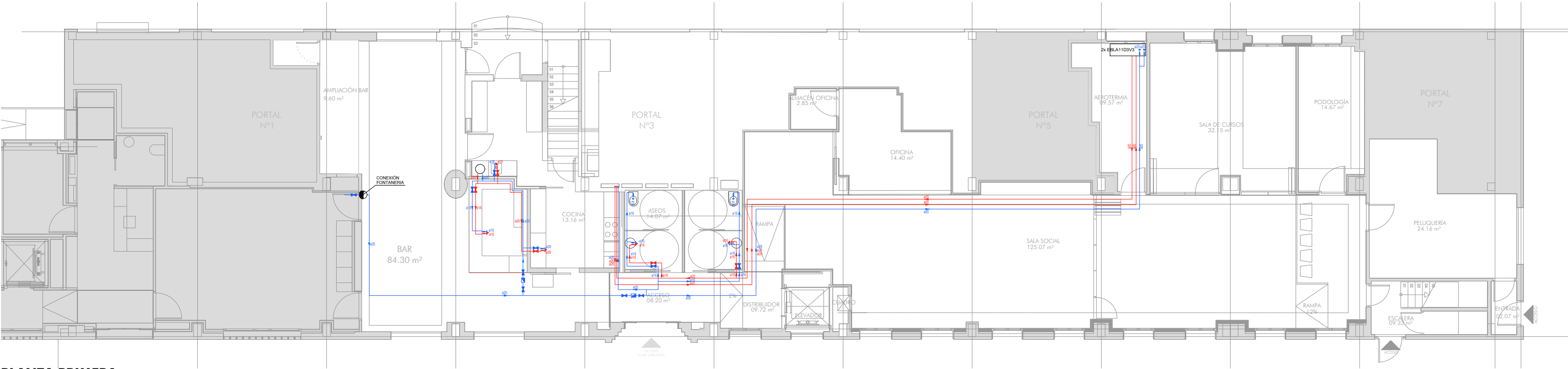
JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES:

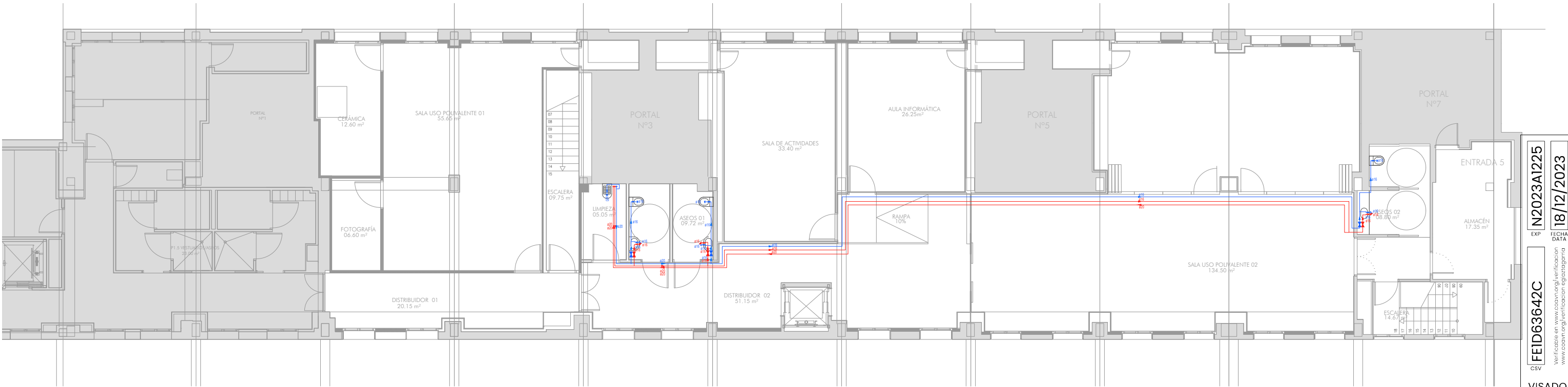
MAIALEN AVIZANDA IRAGUI

ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO

MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAÑA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

LEYENDA FONTANERIA	
	ACOMETIDA Y LLAVE GENERAL
	ARQUETA DE CONTADOR SUELO
	LLAVE DE CORTE
	CONSUMO CON HIDROMEZCLADOR
	CONSUMO DE AGUA FRIA
	TUBERIA AGUA FRIA
	TUBERIA A.C.S.
	RETORNO A.C.S.

WARQS Parque Comercial Galeria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: **LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR**

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: INSTALACIONES
FONTANERÍA

FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
ESCALA: A3-1/150
Nº:

109

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA

REF: P22025

EXP N2023A1225
FECHA DATA 18/12/2023

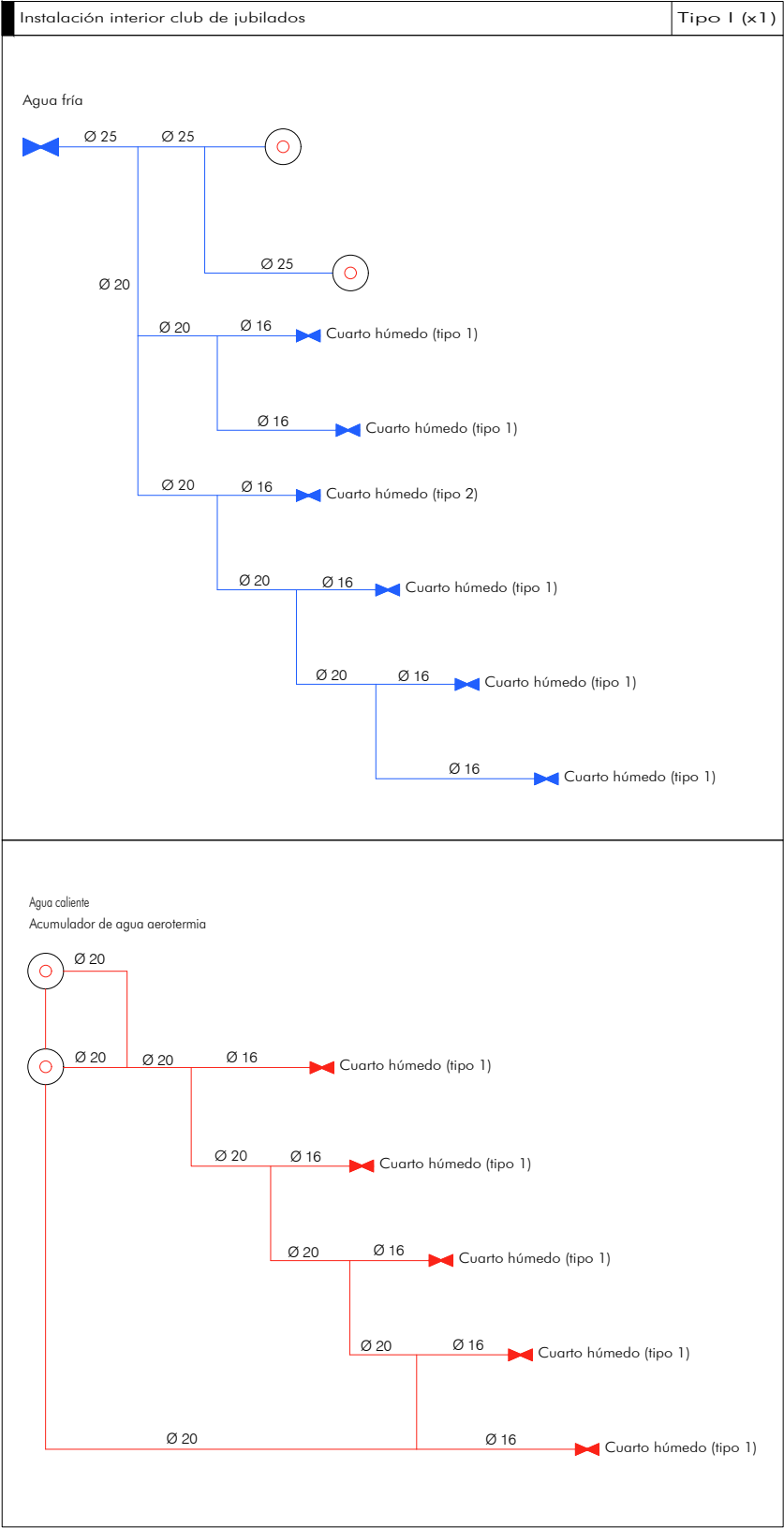
CSV FEID63642C
Verificable en www.coanv.org/verificacion
www.coanv.org/verificacion egatagarna

VISADO BISATUA

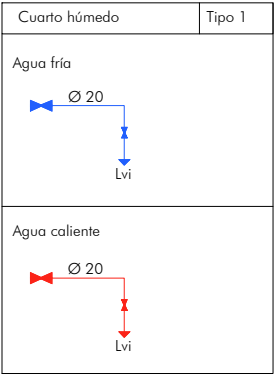
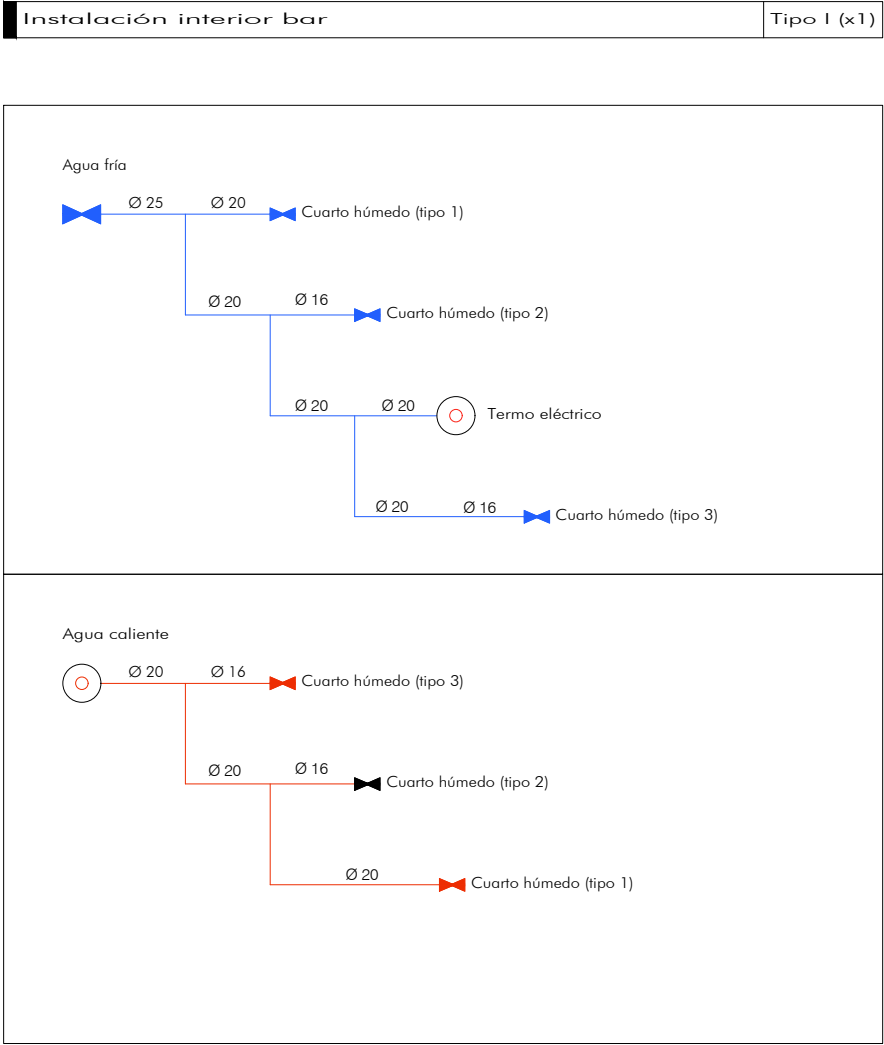
COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO INJENIERUEN ELIZABARRIA
ARQUITECTO EN NAVARRA

COANV

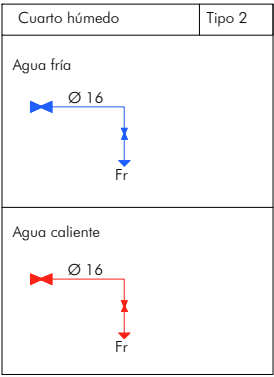
HS 4: Esquema de la instalación interior



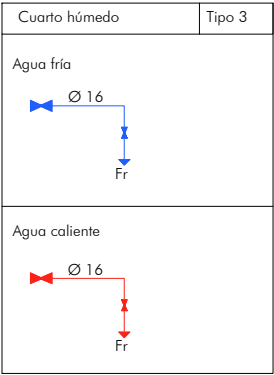
HS 4: Esquema de la instalación interior



COCINA



COCINA



BARRA

Diámetros utilizados en la instalación interior	
Retorno de agua caliente	20 mm
Fregadero doméstico (Fr)	16 mm
Lavavajillas doméstico (Lvd)	16 mm
Lavabo (Lvb)	16 mm
Inodoro con cisterna (Sd)	16 mm
Lavadora doméstica (La)	20 mm
Bañera de 1,40 m o más (Bag)	20 mm
Vertedero (Vr)	20 mm

Materiales utilizados para las tuberías

Acometida general	Tubo de polietileno de alta densidad (PE-100 A), PN=16 atm, según UNE-EN 12201-2
Alimentación	Tubo de polietileno de alta densidad (PE-100 A), PN=16 atm, según UNE-EN 12201-2
Instalación interior	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), PN=10 atm, según UNE-EN ISO 15875-2
Aislamiento térmico (A.C.S.)	Coquilla de espuma elastomérica

WARQS Parque Comercial Galaria, Calle U nº 3 Local 2-4 31191 Cordovilla Navarra
T | F 948 85 73 05 | www.warqs.com | oficina@warqs.com

FASE: PROYECTO EJECUCIÓN
PROYECTO: LOCAL JUBILADOS ZIZUR MAYOR

LOCALIZACIÓN: CALLE ZABALGAIN 3, 31180, ZIZUR MAYOR
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR
PLANO: INSTALACIONES
FECHA: NOVIEMBRE 2023
MODIFICADO:
ESCALA: A3-1/100
Nº: 110

ESQUEMA DE LA INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

ARQUITECTOS: MARIANO GONZÁLEZ PRESENCIO JOSÉ JAVIER ESPARZA UNSÁIN

COLABORADORES: MAIALEN AVIZANDA IRAGUI
ROCÍO GONZÁLEZ GONZÁLEZ DEL CAMPO
MIREN PÉREZ DÍAZ DE ARCAYA

COAVN

FEID63642C

N2023A1225

18/12/2023

EXP

FECHA DATA

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE NAVARRA

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

VERIFICACION EGATAGAMIA

NAVARRA

